

PROYECTO DE REFORMAS PUNTUALES Y AMPLIACIÓN DE COCINA EN BAR-RESTAURANTE.
SITUACIÓN: PISCINA MUNICIPAL DE ROMANGORDO. Ctra. HIGUERA-ROMANGORDO CC-34.1
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROMANGORDO

ESTUDIO ECONÓMICO.

3.- ESTUDIO ECONÓMICO.

- **Precios elementales.**
- **Precios auxiliares.**
- **Precios descompuestos.**
- **Mediciones y presupuesto.**

PROYECTO DE REFORMAS PUNTUALES Y AMPLIACIÓN DE COCINA EN BAR-RESTAURANTE.
SITUACIÓN: PISCINA MUNICIPAL DE ROMANGORDO. Ctra. HIGUERA-ROMANGORDO CC-34.1
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROMANGORDO

ESTUDIO ECONÓMICO.

PRECIOS ELEMENTALES.

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	25,327 h.	928,20
2	Tierra	3,60	6,600 m3	23,76
3	Arena de río 0/5 mm.	11,34	0,006 m3	0,06
4	Arena de río 0/5 mm.	16,50	48,777 m3	805,39
5	Grava 40/80 mm.	14,90	44,346 m3	661,03
6	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	108,56	0,034 t.	3,78
7	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	0,302 t.	77,95
8	Cemento blanco BL II 42,5 R sacos	235,56	0,022 t.	5,09
9	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	117,11	6,190 t.	725,01
10	Cal apagada sacos	123,46	0,008 t.	0,95
11	Yeso negro en sacos	57,68	1,305 t.	75,26
12	Yeso blanco en sacos	64,04	0,116 t.	7,42
13	Mortero cola gris	0,20	876,156 kg	175,23
14	Mortero cola gris altas prestac.	0,38	18,480 kg	7,02
15	Agua	0,91	7,467 m3	6,49
16	Pequeño material	0,85	505,400 ud.	429,62
17	Agua	0,76	0,001 m3	0,00
18	Madera pino para entibaciones	194,36	0,800 m3	155,52
19	Madera pino encofrar 26 mm.	221,25	0,978 m3	216,39
20	Tabla pino M-H 22 mm. espesor	8,63	15,750 m2	135,90
21	Hormigón HA-25/B/20/I central	59,42	7,821 m3	464,80
22	Hormigón HA-25/B/32/IIa central	59,42	12,053 m3	716,26
23	Hormigón HA-25/B/16/IIa central	59,42	13,489 m3	801,55
24	Hormigón HM-25/B/16/I central	59,42	1,272 m3	75,59
25	Horm.elem. no resist. HM-5/P/40 central	37,51	0,285 m3	10,74
26	Horm.elem. no resist.HM-10/B/32 central	44,97	0,150 m3	6,75
27	HL-150/B/20 central	52,36	17,172 m3	899,11
28	L.cv pr-apl. rojo 24x12x5	0,43	0,032 ud	0,00
29	Rasillón h.doble 40x20x7	0,28	485,100 ud	135,83
30	Rasillón cerámico m-h 100x25x4	1,02	340,200 ud	346,68
31	Ladrillo h. sencillo 24x12x4	0,18	117,000 ud	21,06
32	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,10	1.595,800 ud	159,58
33	Ladrillo perfora. tosco 25x12x10	0,14	1.863,450 ud	260,88
34	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	0,11	6.237,200 ud	686,09
35	Ladrillo c/v rojo liso de 7	0,18	0,800 ud	0,16
36	Mortero 1/6 de central (M-5)	48,67	0,008 m3	0,39
37	Mortero cemento gris M-7,5	67,94	0,405 m3	27,54
38	Mortero cemento gris M-5	64,98	0,615 m3	39,93
39	Puntas 20x100	1,23	13,411 kg	16,70
40	Separador de hormigón para armaduras	0,03	1.269,894 ud	36,13
41	Ayuda de albañilería	1.038,35	1,000 ud	1.038,36
42	Tapa arqueta HA 70x70x6 cm.	62,20	12,000 ud	746,40
43	Tapa cuadrada HA e=8cm 120x120cm	55,79	1,000 ud	55,79
44	Tubo drenaje PVC p.estruc.D=125	4,39	9,500 m.	41,71
45	Codo 87,5° largo PVC san.110 mm.	9,57	2,000 ud	19,14
46	Codo 45° PVC sanea.j.peg.125 mm.	5,84	5,000 ud	29,20
47	Tub.liso PVC san.j.peg.160mm s.B	12,07	21,000 m.	253,47
48	Albañal PVC saneam.j.peg.200 mm. s.B	18,26	32,750 m.	598,02
49	Albañal PVC saneam.j.peg.250 mm. s.B	28,68	5,000 m.	143,40
50	Tub.PVC corrug.doble j.elást SN4 D=250mm	17,86	16,000 m.	285,76
51	Adhesivo para tubos de PVC	22,59	10,573 kg	238,79
52	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	13,261 kg	21,70
53	Acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD,sum. obra varios diámetros	1,82	359,640 kg	656,01
54	Ferr. elab. taller ind. acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD v. diam.	0,98	513,967 kg	504,39
55	Acero laminado S 275 JR	0,87	859,242 kg	744,68

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
56	ME 150X150 ø 6-6 6000X2200 75/75-125/125-300 B500T UNE-EN 10080	2,32	201,056 m2	466,05
57	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008	2,02	182,236 m2	367,57
58	Bovedilla h.ligero 60x20x17cm	0,80	207,000 ud	165,60
59	Cargadero h.19 cm. D/T	8,59	15,000 m.	128,85
60	Vigueta h.D/T pret.18cm 4/5m.	5,79	96,600 m.	559,25
61	Entrevigado tabl. M-H 50x20x4	23,87	32,775 m2	782,34
62	Guardavivos plástico y metal	0,32	57,934 m.	18,63
63	Malla fibra vidrio antiálcalis 3x3 mm	3,14	60,000 m2	188,50
64	Placa escayola fisurada 60x60 cm	5,87	46,200 m2	271,04
65	Perfil angular remates	0,81	26,400 m.	21,56
66	Pieza cuelgue perfil TR	0,20	46,200 ud	9,24
67	Perfilería vista blanca	1,25	176,000 m.	220,00
68	Plancha zinc nº 12 elaborada	17,55	2,800 m2	49,14
69	Placa prefab.hormigón 150x33 cm.	5,97	4,000 ud	23,88
70	Teja cerámi.curva roja 40x19 cm.	0,33	36,000 ud	11,88
71	Teja curva ventilación color	8,35	0,240 ud	2,00
72	Teja cerámica mixta roja 43x26	0,62	1.552,500 ud	962,55
73	T.cerámi.ventilación mixta 43x26	4,06	5,750 ud	23,00
74	Teja caballete cerám. 50x24 roja	2,01	5,750 ud	11,50
75	Teja remate lateral ceram. mixta	1,59	88,550 ud	140,30
76	Fieltro geotextil FP-130g/m2	0,70	16,055 m2	11,21
77	L.LBM(SBS)50-FP 100g/m2	3,43	126,500 m2	433,55
78	Cinta junta anti Rn 15 mm	0,81	44,880 m	36,31
79	Cinta andidesgarro para juntas 60 mm	1,01	22,440 m2	22,85
80	Cinta junta anti Rn pasos 50 mm	4,65	12,240 m	57,12
81	Lám.PE. armd.FV e=1 mm.	7,99	139,975 m2	1.118,53
82	Lám.PVC.arm FP 1,2mm. GA	12,47	7,200 m2	89,76
83	Adhesivo soldador PVC PG-30	8,59	0,440 kg	3,76
84	Sellante líquido de PVC PG-40	9,71	0,200 kg	1,92
85	Lámina multicapa 2xPE reforzado + Aluminio 0,4 mm	24,24	46,920 m2	1.137,50
86	P.semiríg.l.roca e=30mm.100kg/m3	7,61	117,300 m2	892,40
87	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	10,72	193,020 m2	2.069,50
88	Manta papel Kfraft MW rollo 100	3,75	75,600 m2	283,68
89	Panel XPS liso 60 mm Resit. Comp. >300 kPa	12,60	37,538 m2	472,97
90	Puntas acero p/placa asfáltica	9,22	11,500 kg	105,80
91	Loseta botones hor.gris30x30x3,1	7,04	16,196 m2	113,99
92	Baldosa panot 30x30 cm	8,07	8,400 m2	67,76
93	Baldosa gres antideslizante 31x31 cm	20,90	156,848 m2	3.277,54
94	Azulejo blanco 20x20 cm. 1ª	7,56	144,648 m2	1.093,81
95	Cenefa cerámica 3x20 serigrafía.	6,85	14,840 m.	101,64
96	Pieza cerám. ventil. 35x23x30	2,06	5,550 ud	11,43
97	Pieza cerám. des. 35x23x30	2,30	0,600 ud	1,38
98	Pieza cerám. ventil. 46x23x30	2,74	24,050 ud	65,91
99	Pieza cerám. des. 46x23x30	3,42	2,600 ud	8,91
100	Aspirador estático horm.35x35	19,63	1,200 ud	23,52
101	Rejilla ventilac. PVC 27,5x11 cm	1,82	5,800 ud	10,59
102	Rejilla ventilación esmal.15x15	1,12	10,000 ud	11,20
103	Vierteaguas piedra caliza 38x3	14,28	7,844 m.	112,04
104	P.paso CLM sapelly p/barnizar	103,23	6,000 ud	619,38
105	P.paso mallorquina MC p/pintar	77,28	2,000 ud	154,56
106	Encimera pino macizo 50x5 cm.	72,82	1,000 m.	72,82
107	Cerco dir. sapelly m. 70x50 mm.	16,02	31,200 m.	499,80
108	Galce pino país macizo 70x30mm	13,54	11,600 m.	157,06
109	Precerco de pino 70x35 mm.	3,50	12,000 m.	42,00
110	Precerco de pino 90x35 mm.	3,80	37,800 m.	143,64
111	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,62	18,000 ud	11,16
112	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	18,16	6,000 ud	108,96
113	Juego poleas puerta corredera	8,40	2,000 ud	16,80

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
114	Carril p.corredera doble.galvan.	3,05	3,400 m.	10,37
115	Tapajunt. LM pino país 70x10	2,29	12,000 m.	27,48
116	Tapajunt. DM MR sapelly 70x10	1,60	61,200 m.	97,92
117	Maneta cierre dorada p.corredera	3,42	4,000 ud	13,68
118	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	124,000 ud	2,48
119	Garra acero cuadradillo 12x12	3,62	4,000 ud	14,48
120	Vent. pract. monobloc >1m2.<2m2.	174,39	3,880 m2	676,63
121	P.balcon. abat. r.p.t. m.b. 1h.	284,56	2,940 m2	836,61
122	Balcon corred. 2h. r.p.t. >2<4m2	224,30	35,175 m2	7.889,75
123	Premarco aluminio	2,77	167,980 m.	465,31
124	Barandilla acero macizo	86,39	38,100 m.	3.291,46
125	Puerta balc. acero	110,17	2,755 m2	303,52
126	Puerta balc. acero esmaltado.	153,98	7,150 m2	1.100,96
127	Carril persiana chapa galvaniz.	7,11	6,061 m.	43,09
128	Carril pers. chapa galv. esmalt.	9,61	15,730 m.	151,15
129	Reja 4 plet.40x5/red.maciz. 16mm	81,41	3,880 m2	315,87
130	Pletina 8/20 mm.	0,90	44,220 kg	39,78
131	Rejilla ventilaci.20x20 ace.lam.	13,43	5,000 ud	67,15
132	Aspirador estático acero 50x50 cm.	307,98	4,800 ud	1.478,32
133	D.luna+cámara 6/12/6 BE	48,56	42,247 m2	2.051,46
134	Sellado con silicona incolora	0,60	170,500 m.	102,47
135	Pequeño material	1,40	44,515 ud	62,15
136	Pequeño material para instalación	1,40	2,000 ud	2,80
137	Conduc. cobre desnudo 35 mm2	7,22	30,000 m.	216,60
138	Arm. puerta opaca 24 mód.	49,51	1,000 ud	49,51
139	Caja con puerta opaca 24 elementos	52,98	1,000 ud	52,98
140	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	69,51	2,000 ud	139,02
141	PIA (I+N) 10 A.	30,54	1,000 ud	30,54
142	PIA (I+N) 16 A	31,10	4,000 ud	124,40
143	PIA (I+N) 20 A	32,05	1,000 ud	32,05
144	PIA (I+N) 25 A	32,62	2,000 ud	65,24
145	PIA (II) 40 A 6 kA curva C	67,86	1,000 ud	67,86
146	Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,16	596,000 m.	95,36
147	Cond. rígi. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,24	861,000 m.	206,64
148	Conductor H07V-K 750 V 1x4 mm2 Cu	0,87	237,000 m.	206,19
149	Conductor H07V-K 750 V 1x6 mm2 Cu	1,28	222,000 m.	284,16
150	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12	476,000 m.	57,12
151	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,16	168,000 m.	26,88
152	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,59	62,000 m.	36,58
153	Tubo PVC p.estruc.forrado D=23	0,45	32,000 m.	14,40
154	Tubo PVC p.estruc.forrado D=36	0,77	10,000 m.	7,70
155	Conductor H07Zl-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,37	10,000 m	3,70
156	Conductor H07Zl-k (AS) 10 mm2 Cu	2,31	30,000 m	69,30
157	Interruptor unipolar	7,19	4,000 ud.	28,76
158	Conmutador	7,94	16,000 ud	127,04
159	Toma teléfono	10,62	2,000 ud	21,24
160	Base ench. t.t des. contraste color	8,25	5,000 ud	41,25
161	Base ench. schuco contraste color	6,20	28,000 ud	173,60
162	Base enchufe para cocina 2p+t.t contraste color	13,95	2,000 ud	27,90
163	Foco 2 lám. fluo. compact. 13 W.	134,97	12,000 ud	1.619,64
164	Blq. aut. emerg. 400 lm.	109,42	18,000 ud	1.969,56
165	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	1,47	43,000 m	63,21
166	Tubo en rollo PEX-A 20x1,9 mm	1,79	20,000 m	35,80
167	Tubo en rollo PEX-A 25x2,3 mm	2,82	25,000 m	70,50
168	Codo unión rápida latón 16 mm	4,54	4,300 ud	19,35
169	Codo unión rápida latón 20 mm	5,25	2,000 ud	10,60
170	Codo unión rápida latón 25 mm	9,28	2,500 ud	23,25
171	Manguito metálico 16 mm	2,15	4,300 ud	9,46
172	Manguito metálico 20 mm	2,91	2,000 ud	5,80

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
173	Manguito metálico 25 mm	6,07	2,500 ud	15,25
174	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,16	12,900 ud	53,75
175	Te unión rápida PPSU 20 mm	4,83	6,000 ud	29,00
176	Te unión rápida PPSU 25 mm	11,35	7,500 ud	85,25
177	Abrazadera bajante PVC D=110mm.	1,98	3,500 ud	6,93
178	Bajante redonda de zinc D=100mm.	14,13	0,900 m.	12,69
179	Codo bajante de zinc D=100mm.	6,34	2,700 ud	17,10
180	Abrazadera redonda zinc D=100mm.	1,39	9,000 ud	12,51
181	Sumidero sifónico fund. 25x25 cm	17,08	3,000 ud	51,24
182	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,30	43,000 m	12,90
183	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23	0,43	20,000 m	8,60
184	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	0,54	25,000 m	13,50
185	Canalón ZnTi redondo 280x0,65 mm	10,60	45,625 m.	483,63
186	Palomilla ZnTi redonda 280x25x4 mm	2,70	73,000 ud	197,10
187	Tapa ZnTi redonda 280 mm	3,55	7,300 ud	25,92
188	Bote sifónico de PVC c/tapa PVC	9,91	4,000 ud	39,64
189	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm	2,66	4,000 ud	10,64
190	Sifón botella c/toma lavado.40mm	3,15	2,000 ud	6,30
191	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,52	2,000 ud	5,04
192	Válv.gigante inox.p/fregade.40mm	3,69	1,000 ud	3,69
193	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,59	2,000 ud	5,18
194	Tubo PVC evac. serie B-Sl,D0 .j.peg. 40 mm.	2,56	23,400 m.	59,90
195	Tubo PVC evac. serie B-Sl,D0 .j.peg. 50 mm.	3,45	12,000 m.	41,40
196	Tubo PVC evac. serie B-Sl,D0 .j.peg. 110 mm.	7,88	15,500 m.	122,14
197	Tubo PVC evac.resid.j.peg.32 mm.	2,72	1,200 m.	3,28
198	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	3,48	0,300 m.	1,04
199	Tubo PVC evac.resid.j.peg.50 mm.	4,44	6,000 m.	26,64
200	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,98	7,020 ud	6,79
201	Codo PVC evacuación 50 mm.j.peg.	1,25	3,600 ud	4,56
202	Codo PVC evacuación 110mm.j.lab.	2,63	4,650 ud	12,25
203	Manguito PVC evac.32 mm.j.pegada	0,72	8,000 ud	5,76
204	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75	22,340 ud	16,87
205	Manguito PVC evac.50 mm.j.pegada	0,90	5,200 ud	4,68
206	Manguito PVC evac.110mm.j.labiad	2,50	1,200 ud	3,00
207	Válv.compuerta latón roscar 1/2"	2,85	2,000 ud	5,70
208	Llave paso empot.mand.redon.1/2"	6,10	7,000 ud	42,70
209	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	6,10	6,000 ud	36,60
210	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	9,000 ud	22,95
211	Grifo de pared convenc.cal.media	8,48	1,000 ud	8,48
212	Urito mural c/fijación blanco	38,97	1,000 ud	38,97
213	Fregad.135x60cm. 2 senos+esc.	185,66	1,000 ud	185,66
214	Grifo mezclador serie alta	105,20	1,000 ud	105,20
215	G.mezclad.caño cent.s.alta crom.	89,16	2,000 ud	178,32
216	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59	8,000 ud	12,72
217	Enlace para urinario de 1/2"	13,95	1,000 ud	13,95
218	Fluxor de empotrar p/urinario	259,60	1,000 ud	259,60
219	Inod.t.bajo c/tapa-mec.norm.b.	191,09	2,000 ud	382,18
220	Lav.65x53cm.c/ped.s.med.blanco	112,62	2,000 ud	225,24
221	Verted.porc.c/rej.48x50cm.blan.	106,66	1,000 ud	106,66
222	Extractor 265/355 m3/h	81,44	1,000 ud	81,44
223	Reloj programador horario	42,83	1,000 ud	42,83
224	Cable coaxial 75 ohmios	1,73	20,000 m.	34,60
225	Base de toma TV-FI-FM contraste color	18,71	2,000 ud	37,42
226	Extintor polvo ABC 3 kg. pr.inc.	27,50	5,000 ud	137,50
227	Señal poliestireno extintor fotolumin.	3,94	5,000 ud	19,70
228	Señal fotolumin. 297/420 plást.	11,70	4,000 ud	46,80
229	Pintura plástica liso mate	3,75	38,280 kg	144,19
230	Pasta pétrea	3,88	228,360 kg	886,80

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
231	Esmalte satinado	13,30	6,745 l.	89,76
232	Tapaporos	11,91	10,071 kg	120,08
233	Barniz sintético universal mate	12,84	9,675 l.	124,23
234	Xiladecor	9,94	5,814 l.	57,75
235	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,77	12,760 kg	22,97
236	Imprimación acrílica	11,06	13,321 l.	146,53
237	Minio electrolítico	11,34	13,372 kg	148,65
238	Pequeño material	1,11	56,450 ud	62,58
239	Consist.cono Abrams,hormigón	8,92	2,000 ud	17,84
240	Resist.compr.4 probetas,hormigón	64,08	1,000 ud	64,08
241	Adherencia a la base, morteros	86,28	1,000 ud	86,28
242	Examen visual cordón soldadura	9,43	1,000 ud	9,43
			Importe total:	62.896,94

Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Grúa telescópica s/cam. 21-25 t.	55,55	2,274h.	126,33
2	Hormigonera 200 l. gasolina	1,59	0,002h.	0,00
3	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	9,189h.	21,13
4	Mini-Retro-Excavadora hidráulica orugas 1,2 t.	14,20	1,977h	28,10
5	Retro-Excavadora neumáticos hidráulica 101/130 CV	55,04	4,910h	270,31
6	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	40,33	4,387h	176,83
7	Retrocargadora neum. 75 CV	39,47	1,860h.	73,28
8	Compresor portátil diesel media presión 2 m3/min	2,50	2,052h.	5,13
9	Compresor portátil diesel media presión 5m3/min	3,75	60,102h.	225,20
10	Martillo manual picador eléctrico hasta 9kg	1,90	32,738h.	62,74
11	Martillo manual picador neumático hasta 9kg	0,53	7,077h.	3,93
12	Martillo manual rompedor eléctrico hasta 24kg.	2,50	53,025h.	133,32
13	Martillo manual rompedor neumático hasta 12 kg.	1,13	2,052h.	2,36
14	Dumper autocargable 2.000 kg.	4,96	0,600h.	3,00
15	Residuos de categoría I, DECRETO 20/2011	1.000,00	2,700m3	2.700,00
16	Residuos de categoría II, DECRETO 20/2011	30,00	54,680m3	1.640,40
17	Pisón vibrante 70 kg.	3,13	23,187h.	72,15
18	Vibrador hormig.eléctrico 70 mm.	3,02	9,461h.	28,38
19	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,43	8,355h.	20,33
20	Motosierra gasolina l=40cm.1,8CV	2,32	0,603h.	1,21
21	Mezcladora-batidora mort.	0,81	22,366h.	17,89
22	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96	167,850m2	1.168,24
23	Puntal telescópico 3m., 1,5 t.	14,19	0,656ud	9,18
24	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	2,41	17,478m2	42,11
			Importe total:	6.831,55

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial primera	16,08	458,622 h.	7.374,13
2	Oficial segunda	15,84	23,141 h.	366,66
3	Ayudante	15,61	259,331 h.	4.047,60
4	Peón especializado	15,38	186,304 h.	2.865,49
5	Peón ordinario	15,15	368,885 h.	5.588,28
6	Oficial 1ª Cristalero	18,95	14,698 h.	278,43
7	Ayudante Cristalero	17,75	14,698 h.	260,79
8	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	44,465 h.	821,28
9	Ayudante Cerrajero	17,65	36,161 h.	635,80
10	Oficial 1ª Solador/Alicatador	19,00	85,669 h.	1.627,77
11	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	85,669 h.	1.500,08
12	Oficial 1ª Encofradores	18,45	48,079 h.	886,99
13	Ayudante Encofradores	17,65	51,948 h.	916,79
14	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	10,699 h.	197,89
15	Ayudante Ferrallista	17,65	10,699 h.	188,64
16	Oficial 1ª Electricista	18,62	109,050 h.	2.029,79
17	Oficial 2ª Electricista	18,15	62,150 h.	1.127,73
18	Ayudante Electricista	16,12	34,000 h.	547,95
19	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	29,110 h.	545,27
20	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47	11,985 h.	220,93
21	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31	0,500 h.	8,65
22	Oficial 1ª Pintor	16,81	56,818 h.	954,56
23	Ayudante Pintor	16,27	45,922 h.	748,16
24	Oficial 1ª Carpintero	16,05	8,200 h.	131,62
25	Ayudante Carpintero	15,09	5,350 h.	80,75
26	Equipo técnico laboratorio (personal + equipos)	51,00	3,500 h.	178,50
27	Oficial Yesista/Escayolista	15,30	44,602 h.	683,12
28	Ayudante Yesista/Escayolista	14,90	12,500 h.	186,62
29	Oficial primera	10,71	2,100 h.	22,50
30	Ayudante	10,40	4,025 h.	41,85
31	Peón ordinario	10,24	0,009 h.	0,09
			Importe total:	35.064,71

PROYECTO DE REFORMAS PUNTUALES Y AMPLIACIÓN DE COCINA EN BAR-RESTAURANTE.
SITUACIÓN: PISCINA MUNICIPAL DE ROMANGORDO. Ctra. HIGUERA-ROMANGORDO CC-34.1
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROMANGORDO

ESTUDIO ECONÓMICO.

PRECIOS AUXILIARES.

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m3 de PASTA DE CAL APAGADA AMASADA					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,500	37,88
	P01CL050	t.	Cal apagada sacos	123,46	0,350	43,21
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,700	0,64
					Importe:	81,73
2	m3 de PASTA DE YESO NEGRO					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,500	37,88
	P01CY010	t.	Yeso negro en sacos	57,68	0,850	49,03
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,600	0,55
					Importe:	87,46
3	m3 de PASTA DE YESO BLANCO					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,500	37,88
	P01CY030	t.	Yeso blanco en sacos	64,04	0,810	51,87
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,650	0,59
					Importe:	90,34
4	m3 de LECHADA CEM.1/2 CEM II/B-M 32,5R					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,000	30,30
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	108,56	0,425	46,14
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,850	0,77
					Importe:	77,21
5	m3 de LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,000	30,30
	P01CC160	t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	0,500	128,60
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,900	0,82
					Importe:	159,72
6	m3 de MORTERO CEMENTO M-10					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	1,700	25,76
	P01CC270	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	117,11	0,380	44,50
	P01AA030	m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	1,000	16,50

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
7	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,260	0,24
	M03HH030	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	0,400	0,92
	Importe:					87,92
	m3 de MORTERO CEMENTO M-5					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	1,700	25,76
	P01CC270	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	117,11	0,270	31,62
	P01AA030	m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	1,090	17,99
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,255	0,23
	M03HH030	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	0,400	0,92
8	m3 de MORTERO CEMENTO M-2,5					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	1,700	25,76
	P01CC270	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	117,11	0,220	25,76
	P01AA030	m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	1,110	18,32
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,250	0,23
	M03HH030	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	0,400	0,92
	Importe:					70,99
	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
9	O010A070	h.	Peón ordinario	10,24	1,700	17,41
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	108,56	0,250	27,14
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,34	1,100	12,47
	P01DW050	m3	Agua	0,76	0,255	0,19
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,59	0,400	0,64
	Importe:					57,85
10	m3 de MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-II/A-L 42,5 R					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	1,800	27,27
	A01AA010	m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA	81,73	0,270	22,07
	P01CC180	t.	Cemento blanco BL II 42,5 R sacos	235,56	0,270	63,60
	P01AA030	m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	0,980	16,17
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,200	0,18
	M03HH030	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	0,500	1,16

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
	Importe:					130,45
11	m2 de MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA 5-7 mm ESPESOR					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,200	3,03
	P01DA010	kg	Mortero cola gris	0,20	6,000	1,20
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,002	0,00
	M10Q010	h.	Mezcladora-batidora mort.	0,81	0,150	0,12
	Importe:					4,35
12	m2 de MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA 5-7 mm ESPESOR/ MAT. PORCELÁNICOS					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,200	3,03
	P01DA050	kg	Mortero cola gris altas prestac.	0,38	6,000	2,28
	P01DW010	m3	Agua	0,91	0,002	0,00
	M10Q010	h.	Mezcladora-batidora mort.	0,81	0,150	0,12
	Importe:					5,43
13	m2 de Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,550	8,33
	Importe:					8,33
14	m2 de Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A060	h.	Peón especializado	15,38	0,400	6,15
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,400	6,06
	M06CM030	h.	Compresor portátil diesel media presión 5m3/min	3,75	0,350	1,31
	M06MR110	h.	Martillo manual rompedor eléctrico hasta 24kg.	2,50	0,350	0,88
	Importe:					14,40
15	m3 de Relleno y extendido con tierras de préstamo en zanjas, por medios manuales, con aporte de tierras, i/carga y transporte a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C. Volumen medido sobre los perfiles de los planos topográficos de Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
16	001A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,800	12,12
	P01AA010	m3	Tierra	3,60	1,100	3,96
	M07AA020	h.	Dumper autocargable 2.000 kg.	4,96	0,100	0,50
	Importe:					16,58
16	m3 de Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
17	001A070	h.	Peón ordinario	15,15	2,200	33,33
	Importe:					33,33
	kg de Acero corrugado soldable B500 S/SD, en barras o rollos, para elaboración de armadura (enderezado; si es rollo, doblado y cortado), armado de ferralla (mediante atado por alambre) y montaje de armaduras pasivas en obra. Incluso, p.p. de despuntes y tolerancia de acero (8%). Según Código Estructural, CTE DB SE-C y CTE DB SE-F.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
17	001BF030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	0,012	0,22
	001BF040	h.	Ayudante Ferrallista	17,65	0,012	0,21
	P03AC200	kg	Acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD,sum. obra varios diámetros	1,82	1,080	1,97
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,005	0,01
	P01UW030	ud	Separador de hormigón para armaduras	0,03	0,750	0,02
	Importe:					2,43
18	kg de Acero corrugado soldable B500 S/SD, en barras o rollos, para elaboración de armadura (enderezado; si es rollo, doblado y cortado) y armado de ferralla (mediante atado por alambre) en taller industrial y montaje de armaduras pasivas en obra. Incluso, p.p. de despuntes y tolerancia de acero (8%). Según Código Estructural, CTE DB SE-C y CTE DB SE-F.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
18	001BF030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	0,008	0,15
	001BF040	h.	Ayudante Ferrallista	17,65	0,008	0,14
	P03AC210	kg	Ferr. elab. taller ind. acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD v. diam.	0,98	1,080	1,06
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,005	0,01
	P01UW030	ud	Separador de hormigón para armaduras	0,03	0,750	0,02

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación				Importe (Euros)
	Importe:				1,38
19	m2 de Malla electrosoldada estándar de acero ME 150X150 ø 6-6 6000X2200 75/75-125/125-300 B500T UNE-EN 10080, formada por barras corrugadas B500T, separación entre los ejes de las barras, tanto longitudinales como transversales, igual a 15 cm.; diámetros nominales de las barras longitudinales y transversales de 6 mm, con zona de ahorro . Dimensiones del panel: longitud 6 m. y anchura 2,20 metros. Colocada en obra, i/p.p. de alambre de atar y separadores. Según Código Estructural .				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	001BF030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	0,006
	001BF040	h.	Ayudante Ferrallista	17,65	0,006
	P03AM400	m2	ME 150X150 ø 6-6 6000X2200 75/75-125/125-300 B500T UNE-EN 10080	2,32	1,264
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,020
	P01UW030	ud	Separador de hormigón para armaduras	0,03	3,000
	Importe:				3,27
20	m2 de Malla electrosoldada estándar de acero ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, formada por barras corrugadas B500T, separación entre los ejes de las barras, longitudinal igual a 20cm y transversal, igual a 30 cm.; diámetros nominales de las barras longitudinales y transversales de 5 mm, con zona de ahorro . Dimensiones del panel: longitud 6 m. y anchura 2,20 metros. Colocada en obra, i/p.p. de alambre de atar y separadores. Según Código Estructural.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	001BF030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	0,006
	001BF040	h.	Ayudante Ferrallista	17,65	0,006
	P03AM490	m2	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008	2,02	1,264
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,020
	P01UW030	ud	Separador de hormigón para armaduras	0,03	3,000
	Importe:				2,89
21	m2 de Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
22	E04SE070	m3	HORMIGÓN HA-25/B/16/XC2 EN SOLERA	83,19	0,100	8,32
	E04AM380	m2	ME 150X150 ø 6-6 6000X2200 75/75-125/125-300 B500T UNE-EN 10080	3,27	1,250	4,09
	Importe:					12,41
	m2 de Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
23	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,250	3,79
	P01AG150	m3	Grava 40/80 mm.	14,90	0,165	2,46
	M08RI010	h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13	0,100	0,31
	Importe:					6,56
	m3 de Hormigón HM-25/B/16/XC2, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm, ambiente no agresivo, de central, i/vertido de forma manual, colocado y p.p. de vibrado regleado y curado en soleras. Según Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto					
24	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A030	h.	Oficial primera	16,08	1,000	16,08
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	1,000	15,15
	P01HCM180	m3	Hormigón HM-25/B/16/XC2 central	59,42	1,060	62,99
	M10HV080	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,43	0,600	1,46
25	Importe:					95,68
	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/16/XC2, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm, ambiente humedad alta, de central, i/vertido de forma manual, colocado y p.p. de vibrado regleado y curado en soleras. Según Código Estructural y DB-SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A030	h.	Oficial primera	16,08	0,600	9,65
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,600	9,09
26	P01HCA173	m3	Hormigón HA-25/B/16/XC2 central	59,42	1,060	62,99
	M10HV080	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,43	0,600	1,46
	Importe:					83,19
	m2 de Solera de hormigón en masa de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/16/XC2, de central, i/vertido, curado, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según normativa en vigor CTE DB SE-C y Código Estructural. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
26	E04SE060	m3	HORMIGÓN HM-25/B/16/XC2 EN SOLERA	95,68	0,150	14,35
	Importe:					14,35
	m2 de Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,5 m. de altura, con madera suelta. Según Código Estructural y CTE. Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BE010	h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45	0,055	1,01
	O01BE020	h.	Ayudante Encofradores	17,65	0,050	0,88
	P01ES130	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	221,25	0,007	1,55
	P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,23	0,050	0,06
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,040	0,06
	M12CP080	ud	Puntal telescópico 3m., 1,5 t.	14,19	0,005	0,07
27	Importe:					3,63
	m2 de Encofrado y desencofrado de losa armada con tablero formado por tabla machihembrada de madera de pino de 22 mm., confeccionados previamente, considerando una postura. Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BE010	h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45	0,300	5,54
	O01BE020	h.	Ayudante Encofradores	17,65	0,300	5,30
	P01ET030	m2	Tabla pino M-H 22 mm. espesor	8,63	1,050	9,06
	P01ES130	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	221,25	0,018	3,98
	P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,23	0,080	0,10
	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,150	0,22
	M12CP080	ud	Puntal telescópico 3m., 1,5 t.	14,19	0,010	0,14
28	Importe:					24,34
	m2 de Encofrado y desencofrado de jácenass con tableros de madera de pino de 22 mm. confeccionados previamente, considerando 4 posturas. Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BE010	h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45	0,650	11,99
	O01BE020	h.	Ayudante Encofradores	17,65	0,650	11,47
	M12EM030	m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	2,41	1,050	2,53
	P01ES130	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	221,25	0,028	6,20
	P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,23	0,070	0,09

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
29	P03AA020	kg	Alambre galvanizado de atar diámetro 1,30 mm.	1,44	0,070	0,10
	M12CP080	ud	Puntal telescópico 3m., 1,5 t.	14,19	0,020	0,28
	Importe:					32,66
	m2 de Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-5) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
30	O01A030	h.	Oficial primera	16,08	0,460	7,40
	O01A050	h.	Ayudante	15,61	0,230	3,59
	A01MA050	m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52	0,022	1,68
	Importe:					12,67
	m2 de Solado de baldosa panot exterior de 30x30 cm., colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie realmente ejecutada.					
31	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BD010	h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	19,00	0,250	4,75
	O01BD020	h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	0,250	4,38
	P08CH050	m2	Baldosa panot 30x30 cm	8,07	1,050	8,47
	P01AA030	m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	0,020	0,33
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	108,56	0,001	0,11
	A01MA050	m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52	0,030	2,30
	A01AL020	m3	LECHADA CEM.1/2 CEM II/B-M 32,5R	77,21	0,001	0,08
	Importe:					20,42
	m. de Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=29/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según R.E.B.T..					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BL200	h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	0,150	2,79
	O01BL210	h.	Oficial 2ª Electricista	18,15	0,150	2,72
	P15GB020	m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,16	1,000	0,16
	P15GA020	m.	Cond. rígí. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,24	3,000	0,72
	P01DW020	ud.	Pequeño material	0,85	1,000	0,85
	Importe:					7,24

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
32	ud de Precerco de pino de 70x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01BR160	h.	Ayudante Carpintero	15,09	0,200	3,02
	P11PP010	m.	Precerco de pino 70x35 mm.	3,50	6,000	21,00
	Importe:					24,02
33	h. de Cuadrilla A					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01A030	h.	Oficial primera	16,08	1,000	16,08
	O01A050	h.	Ayudante	15,61	1,000	15,61
	O01A070	h.	Peón ordinario	15,15	0,500	7,58
	Importe:					39,27

PROYECTO DE REFORMAS PUNTUALES Y AMPLIACIÓN DE COCINA EN BAR-RESTAURANTE.
SITUACIÓN: PISCINA MUNICIPAL DE ROMANGORDO. Ctra. HIGUERA-ROMANGORDO CC-34.1
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROMANGORDO

ESTUDIO ECONÓMICO.

PRECIOS DESCOMPUESTOS.

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1	E01EKA010	m2	Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A050	0,400 h.	Ayudante	15,61
	O01A070	0,400 h.	Peón ordinario	15,15
Precio total por m2				12,30
1.2	E01EKA020	m2	Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A050	0,450 h.	Ayudante	15,61
	O01A070	0,450 h.	Peón ordinario	15,15
Precio total por m2				13,84
1.3	E01EKM010	m2	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A050	0,300 h.	Ayudante	15,61
	O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	15,15
Precio total por m2				9,23
1.4	E01ECC010	m2	Demolición de cubrición de teja cerámica curva, plana o mixta, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,200 h.	Peón especializado	15,38
	O01A070	0,200 h.	Peón ordinario	15,15
Precio total por m2				6,11
1.5	E01ECE010	m2	Demolición del soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 1 m. de altura media y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,300 h.	Peón especializado	15,38
	O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	15,15
Precio total por m2				9,16
1.6	E01EEC060	m2	Picado de enfoscados de cemento y/o de cal, en paramentos verticales, de más de 3 m de altura, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, eliminándolos totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado. Incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,500 h.	Peón especializado	15,38
	M06MI010	0,350 h.	Martillo manual picador eléctrico hasta 9kg	1,90
	M12AA660	1,000 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96
Precio total por m2				15,32

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.7	E01EET035	m2	Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,250 h.	Peón especializado	15,38
			Precio total por m2	3,85
1.8	E01EEA010	m2	Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,400 h.	Peón especializado	15,38
	M06MI010	0,250 h.	Martillo manual picador eléctrico hasta 9kg	1,90
			Precio total por m2	6,63
1.9	E01EFFR060	m2	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por perforado doble de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A060	0,200 h.	Peón especializado	15,38
	O01A070	0,240 h.	Peón ordinario	15,15
	M06CM010	0,200 h.	Compresor portátil diesel media presión 2 m3/min	2,50
	M06MR115	0,200 h.	Martillo manual rompedor neumático hasta 12 kg.	1,13
			Precio total por m2	7,45
1.10	E01EIE020	ud	Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	
	O01BL220	0,100 h.	Ayudante Electricista	16,12
			Precio total por ud	1,61
1.11	E01EIE010	ud	Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	3,500 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A070	7,000 h.	Peón ordinario	15,15
	O01BL220	0,500 h.	Ayudante Electricista	16,12
			Precio total por ud	169,55
1.12	E01EIE030	ud	Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	
	O01BL220	0,300 h.	Ayudante Electricista	16,12
			Precio total por ud	4,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.13	E01EIF010	ud	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	3,000 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A070	6,000 h.	Peón ordinario	15,15
	O01BO170	0,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO195	0,100 h.	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31
	Precio total por ud			142,02
1.14	E01EIF020	ud	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	0,300 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A070	0,450 h.	Peón ordinario	15,15
	O01BO170	0,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO195	0,100 h.	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31
	Precio total por ud			15,17
1.15	E01EIF040	m.	Levantamiento de bajantes y canalones de cualquier material (excepto tubos con amianto en su composición), por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	0,150 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A070	0,350 h.	Peón ordinario	15,15
	Precio total por m.			7,68
1.16	E01EIF0360	ud	Levantado de fregaderos y accesorios de cocina de vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	0,650 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A070	0,900 h.	Peón ordinario	15,15
	O01BO170	0,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO195	0,100 h.	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31
	Precio total por ud			27,54
1.17	E01EPP050	m2	Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas o de gres, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A070	0,220 h.	Peón ordinario	15,15
	M06CM030	0,180 h.	Compresor portátil diesel media presión 5m3/min	3,75
	M06MI110	0,180 h.	Martillo manual picador neumático hasta 9kg	0,53
	Precio total por m2			4,11
1.18	E01EPS010	m2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A060	0,400 h.	Peón especializado	15,38
	O01A070	0,400 h.	Peón ordinario	15,15
	M06CM030	0,350 h.	Compresor portátil diesel media presión 5m3/min	3,75
	M06MR110	0,350 h.	Martillo manual rompedor eléctrico hasta 24kg.	2,50
	Precio total por m2			14,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.19	E01EPW030	m2	Limpieza de escombros y rellenos de arena sobre forjados, por medios manuales, hasta 5 cm. de espesor, dejándolos rastreados y preparados para posteriores trabajos, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01A040	0,270 h.	Oficial segunda	15,84	4,28
	O01A070	0,270 h.	Peón ordinario	15,15	4,09
	Precio total por m2				8,37
1.20	E01AA010	m2	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m., mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.		
	O01A090	0,450 h.	Cuadrilla A	39,27	17,67
	P01ES110	0,100 m3	Madera pino para entibaciones	194,36	19,44
	P01UC030	0,050 kg	Puntas 20x100	1,23	0,06
	Precio total por m2				37,17
1.21	G01G010	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, sin medidas de protección colectivas. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.		
	M05PN010	0,025 h	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	40,33	1,01
	M07CB020	0,105 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	3,85
	Precio total por m3				4,86
1.22	G01T010	m3	Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.		
	M07CB020	0,080 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	2,93
	Precio total por m3				2,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	E02AM010	m2	Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A070	0,020 h.	Peón ordinario	15,15
	M10MM010	0,005 h.	Motosierra gasolina l=40cm.1,8CV	2,32
	M05PN010	0,008 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	40,33
	Precio total por m2			0,63
2.2	E02DM010	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A070	0,030 h.	Peón ordinario	15,15
	M05RN020	0,050 h.	Retrocargadora neum. 75 CV	39,47
	Precio total por m3			2,42
2.3	E02ZM030	m3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A070	0,125 h.	Peón ordinario	15,15
	M05EN030	0,196 h.	Retro-Excavadora neumáticos hidráulica 101/130 CV	55,04
	Precio total por m3			12,68
2.4	E02PM030	m3	Excavación en pozos en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A070	0,200 h.	Peón ordinario	15,15
	M05EN030	0,210 h.	Retro-Excavadora neumáticos hidráulica 101/130 CV	55,04
	Precio total por m3			14,59
2.5	E02ZS040	m3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	
	O01A070	1,200 h.	Peón ordinario	15,15
	M05EC110	0,080 h.	Mini-Retro-Excavadora hidráulica orugas 1,2 t.	14,20
	M08RI010	0,800 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13
	Precio total por m3			21,82
2.6	E02PS050	m3	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A070	1,450 h.	Peón ordinario	15,15
	M05EC110	0,350 h.	Mini-Retro-Excavadora hidráulica orugas 1,2 t.	14,20
	M08RI010	1,100 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13
	Precio total por m3			30,38

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.7	G01G010	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, sin medidas de protección colectivas. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.		
	M05PN010	0,025 h	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	40,33	1,01
	M07CB020	0,105 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	3,85
Precio total por m3					4,86
2.8	G01T010	m3	Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.		
	M07CB020	0,080 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	2,93
Precio total por m3					2,93
2.9	E02SZ050	m3	Relleno y extendido con grava, por medios manuales, considerando la grava a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre los planos de Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.		
	O01A070	0,800 h.	Peón ordinario	15,15	12,12
	P01AG150	1,150 m3	Grava 40/80 mm.	14,90	17,14
Precio total por m3					29,26

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 SANEAMIENTOS				
3.1	E03M010	ud	Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de PVC o Polipropileno, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01A040	1,500 h.	Oficial segunda	15,84
	O01A060	1,500 h.	Peón especializado	15,38
	P02TP810	8,000 m.	Tub.PVC corrug.doble j.elást SN4 D=250mm	17,86
	P01HDL020	0,800 m3	HL-150/B/20 central	52,36
	E02ZA030	4,000 m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO	33,33
	E01EPP020	4,000 m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO A MANO	8,33
	E01EPS010	4,000 m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.	14,40
	E02SZ010	3,000 m3	RELL.TIERR.ZANJA MANO C/APORT	16,58
	E04SM020	4,000 m2	SOLERA HORMI.HM-25/B/16/l e=15cm	14,35
	E10CCD004	4,000 m2	SOLADO BALDOSA PANOT EXTERIOR 30x30	20,42
Precio total por ud				644,66
3.2	E03AACB020	ud	Arqueta a pie de bajante registrable, de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45º, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS5.	
	O01A030	2,200 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	2,200 h.	Peón especializado	15,38
	P01HDL020	0,085 m3	HL-150/B/20 central	52,36
	P01LT020	133,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	0,11
	P01MC120	0,055 m3	Mortero cemento gris M-5	64,98
	P01MC110	0,035 m3	Mortero cemento gris M-7,5	67,94
	P02TC180	1,000 ud	Codo 45º PVC sanea.j.peg.125 mm.	5,84
	P02AC040	1,000 ud	Tapa arqueta HA 70x70x6 cm.	62,20
	%505000500	5,000 %	Material Auxiliar	162,29
Precio total por ud				170,40
3.3	E03AACP020	ud	Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	2,200 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	2,200 h.	Peón especializado	15,38
	P01HDL020	0,085 m3	HL-150/B/20 central	52,36
	P01LT020	133,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	0,11
	P01MC120	0,055 m3	Mortero cemento gris M-5	64,98
	P01MC110	0,035 m3	Mortero cemento gris M-7,5	67,94
	P02AC040	1,000 ud	Tapa arqueta HA 70x70x6 cm.	62,20
	%505000500	5,000 %	Material Auxiliar	156,45
Precio total por ud				164,27

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.4	E03AACR020	ud	Arqueta de registro de 63x51x70 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	2,300 h.	Oficial primera	36,98
	O01A060	2,300 h.	Peón especializado	35,37
	P01HDL020	0,074 m3	HL-150/B/20 central	3,87
	P01LT020	107,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	11,77
	P01MC120	0,040 m3	Mortero cemento gris M-5	2,60
	P01MC110	0,030 m3	Mortero cemento gris M-7,5	2,04
	P02AC040	1,000 ud	Tapa arqueta HA 70x70x6 cm.	62,20
	%505000500	5,000 %	Material Auxiliar	7,74
Precio total por ud				162,57
3.5	E03AACS020	ud	Arqueta sifónica registrable de 63x63x60 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, formando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con sifón formado por un codo de 90º de PVC largo, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	2,300 h.	Oficial primera	36,98
	O01A060	2,300 h.	Peón especializado	35,37
	P01HDL020	0,085 m3	HL-150/B/20 central	4,45
	P01LT020	133,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	14,63
	P01MC120	0,055 m3	Mortero cemento gris M-5	3,57
	P01MC110	0,035 m3	Mortero cemento gris M-7,5	2,38
	P02TC010	1,000 ud	Codo 87,5º largo PVC san.110 mm.	9,57
	P02AC040	1,000 ud	Tapa arqueta HA 70x70x6 cm.	62,20
	%505000500	5,000 %	Material Auxiliar	8,46
Precio total por ud				177,61
3.6	E03ISF030	ud	Sumidero sifónico de hierro fundido, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm., totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ normas de diseño y ejecución recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	0,320 h.	Oficial primera	5,15
	O01A060	0,160 h.	Peón especializado	2,46
	P17KF030	1,000 ud	Sumidero sifónico fund. 25x25 cm	17,08
	P01DW020	2,000 ud.	Pequeño material	1,70
Precio total por ud				26,39

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.7	E03CPE040	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 160 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	0,100 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	0,100 h.	Peón especializado	15,38
	P02TP050	1,000 m.	Tub.liso PVC san.j.peg.160mm s.B	12,07
	P01AA030	0,317 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50
	P02TW030	0,150 kg	Adhesivo para tubos de PVC	22,59
			Precio total por m.	23,84
3.8	E03CPE050	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 200 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	0,100 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	0,100 h.	Peón especializado	15,38
	P02TP060	1,000 m.	Albañal PVC saneam.j.peg.200 mm. s.B	18,26
	P02TW030	0,190 kg	Adhesivo para tubos de PVC	22,59
	P01AA030	0,354 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50
			Precio total por m.	31,54
3.9	E03CPE060	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 250 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	
	O01A030	0,100 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	0,100 h.	Peón especializado	15,38
	P02TP070	1,000 m.	Albañal PVC saneam.j.peg.250 mm. s.B	28,68
	P02TW030	0,240 kg	Adhesivo para tubos de PVC	22,59
	P01AA030	0,400 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50
			Precio total por m.	43,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4 CIMENTACION					
4.1	E04CZN020	m3	Hormigón de limpieza HM-20/B/20/XC2, con dosificación de cemento de 150Kg/m3., de consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm.,elaborado en central, transportado, suministrado, puesto en obra, con vertido manual con cubilote desde camión hormigonera , para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Totalmente terminado. Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Según C.E. y CTE DB SE-C.		
	O01BE010	0,086 h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45	1,59
	O01BE020	0,377 h.	Ayudante Encofradores	17,65	6,65
	P01HDL020	1,050 m3	HL-150/B/20 central	52,36	54,98
Precio total por m3					63,22
4.2	E04CZA040	m3	Hormigón Armado Estructural HA-25/F/20/XC2, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según Código estructural, CTE DB SE-C y NCSE-02.		
	O01BE010	0,200 h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45	3,69
	O01BE020	0,200 h.	Ayudante Encofradores	17,65	3,53
	O01BF030	0,150 h.	Oficial 1ª Ferrallista	18,45	2,77
	O01BF040	0,150 h.	Ayudante Ferrallista	17,65	2,65
	P01HCA086	1,060 m3	Hormigón HA-25/B/32/Ila central	59,42	62,99
	M02GE180	0,200 h.	Grúa telescópica s/cam. 21-25 t.	55,55	11,11
	M10HV060	0,200 h.	Vibrador hormig.eléctrico 70 mm.	3,02	0,60
	E04AB040	40,000 kg	ACERO CORRUGADO SOLDABLE B500 S/SD TALLER IND.+OBRA	1,38	55,20
Precio total por m3					142,54
4.3	E04SA070	m2	Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según la normativa en vigor C.E. y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto		
	E04SA010	1,000 m2	SOLER.HA-25/F/20/XC2 10cm.#15x15/5	12,41	12,41
	E04SE010	1,000 m2	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm	6,56	6,56
Precio total por m2					18,97
4.4	E04A010	ud	Placa de anclaje de acero S 275 JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Según normas Código estructural y CTE DB SE-A.		
	O01BC041	0,750 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	13,84
	P13TP010	7,370 kg	Pletina 8/20 mm.	0,90	6,63
	P03AC210	3,790 kg	Ferr. elab. taller ind. acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD v. diam.	0,98	3,71
	P01DW020	0,100 ud.	Pequeño material	0,85	0,09
Precio total por ud					24,27

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 ESTRUCTURAS				
5.1	E05AAL010	kg	Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado y colocado. Según CTE DB SE-A.	
	O01BC041	0,020 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45
	O01BC042	0,020 h.	Ayudante Cerrajero	17,65
	P03AL160	1,050 kg	Acero laminado S 275 JR	0,87
	P24OU050	0,010 kg	Minio electrolítico	11,34
	%505000500	5,000 %	Material Auxiliar	1,74
Precio total por kg				1,83
5.2	E05HFA100	m2	Forjado 25+5 cm., formado por triple vigueta semirresistente de hormigón pretensado, separadas 72 cm. entre ejes, bovedilla hormigón de 60x20x17 cm. y capa de compresión de 5 cm., de HA-25/B/20/XC1, de central, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado. Totalmente colocado y terminado. Según código estructural . Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	
	O01BE010	0,450 h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45
	O01BE020	0,450 h.	Ayudante Encofradores	17,65
	P03VA020	2,800 m.	Vigueta h.D/T pret.18cm 4/5m.	5,79
	P01HCA071	0,094 m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	59,42
	P03BH110	6,000 ud	Bovedilla h.ligero 60x20x17cm	0,80
	M10HV060	0,200 h.	Vibrador hormig.eléctrico 70 mm.	3,02
	E04AM470	1,000 m2	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200	2,89
	E05HFE010	1,000 m2	150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008 ENCOF. MADERA EN FORJADOS	3,63
Precio total por m2				49,96
5.3	E05HLA020	m3	Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	
	O01BE010	0,150 h.	Oficial 1ª Encofradores	18,45
	O01BE020	0,150 h.	Ayudante Encofradores	17,65
	P01HCA071	1,000 m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	59,42
	M10HV060	0,100 h.	Vibrador hormig.eléctrico 70 mm.	3,02
	E05HLE030	10,000 m2	ENCOFR. MADERA LOSAS VISTO	24,34
	E04AB0040	85,000 kg	ACERO CORRUGADO SOLDABLE B500 S/SD OBRA+OBRA	2,43
Precio total por m3				515,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.4	E05HVA030	m3	Jácena de cuelgue de Hormigón armado HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.	
	O01BE010	0,125 h.	Oficial 1ª Encofradores	2,31
	O01BE020	0,125 h.	Ayudante Encofradores	2,21
	P01HCA071	1,050 m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	62,39
	M10HV060	0,100 h.	Vibrador hormig.eléctrico 70 mm.	0,30
	E05HVE010	12,150 m2	ENCOFRADO MADERA JÁCENAS 4 POST.	396,82
	E04AB0040	150,000 kg	ACERO CORRUGADO SOLDABLE B500 S/SD OBRA+OBRA	364,50
			Precio total por m3	828,53
5.5	E05HW010	m2	Tablero formado por rasillón machihembrado de 80x20x4 cms. y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de hormigón HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, vertido con cubilote desde grúa, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080. Totalmente terminado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	
	O01BE010	0,350 h.	Oficial 1ª Encofradores	6,46
	O01BE020	0,350 h.	Ayudante Encofradores	6,18
	P03W020	1,000 m2	Entrevigado tabl. M-H 50x20x4	23,87
	P01HCA071	0,050 m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	2,97
	E04AM470	1,000 m2	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008	2,89
			Precio total por m2	42,37
5.6	E06WD010	m.	Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.	
	O01A030	0,250 h.	Oficial primera	4,02
	O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	3,79
	P03EL130	1,000 m.	Cargadero h.19 cm. D/T	8,59
	A01MA050	0,008 m3	MORTERO CEMENTO M-5	0,61
			Precio total por m.	17,01

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 ALBAÑILERIA				
6.1	E06CLTP020	m2	Cerramiento formado por fábrica de ladrillo perforado de 7 cm. de 1 pie de espesor, enfoscado interiormente con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, cámara de aire de 5 cm. y tabicón de ladrillo hueco doble, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, s/ CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	O01A030	1,450 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,095 h.	Ayudante	15,61
	O01A070	0,630 h.	Peón ordinario	15,15
	P01LT020	102,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	0,11
	P01LH020	33,000 ud	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,10
	A01MA050	0,085 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
Precio total por m2				55,36
6.2	E06CLP020	m2	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x10 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	O01A030	0,610 h.	Oficial primera	16,08
	O01A070	0,305 h.	Peón ordinario	15,15
	P01LT010	40,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x10	0,14
	A01MA050	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
Precio total por m2				21,56
6.3	E06CLP040	m2	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x10 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	O01A030	0,960 h.	Oficial primera	16,08
	O01A070	0,480 h.	Peón ordinario	15,15
	P01LT010	77,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x10	0,14
	A01MA050	0,040 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
Precio total por m2				36,55
6.4	E06DBL075	m2	Tabicón de rasillón de 40x20x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	O01A030	0,370 h.	Oficial primera	16,08
	O01A070	0,185 h.	Peón ordinario	15,15
	P01LG070	14,000 ud	Rasillón h.doble 40x20x7	0,28
	A01MA050	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
Precio total por m2				13,44
6.5	E06RC010	m2	Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro.	
	O01A030	0,300 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,200 h.	Ayudante	15,61
	P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,23
	A01AA030	0,005 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
Precio total por m2				8,53

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.6	E06RC020	m2	Recibido y aplomado de cercos en muros interiores, con pasta de yeso negro.	
	O01A030	0,300 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,220 h.	Ayudante	15,61
	P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,23
	A01AA030	0,030 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
			Precio total por m2	11,02
6.7	E06RC030	m2	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.	
	O01A030	0,380 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,380 h.	Ayudante	15,61
	P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,23
	A01MA030	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-10	87,92
			Precio total por m2	12,72
6.8	E06RE020	m2	Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medida la superficie ejecutada. Según RC-16.	
	O01A030	0,800 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,800 h.	Ayudante	15,61
	A01MA030	0,008 m3	MORTERO CEMENTO M-10	87,92
			Precio total por m2	26,05
6.9	E06RE010	m.	Recibido de barandilla metálica, en balcones o escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medido en su longitud.	
	O01A030	0,350 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,350 h.	Ayudante	15,61
	A01MA030	0,004 m3	MORTERO CEMENTO M-10	87,92
			Precio total por m.	11,44
6.10	E06A010	ud	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda (aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	P01WA010	0,500 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35
			Precio total por ud	519,18
6.11	E06A020	ud	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda (aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	P01WA010	0,300 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35
			Precio total por ud	311,51
6.12	E06A040	ud	Ayuda de albañilería a instalaciones especiales por local(aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	P01WA010	0,200 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35
			Precio total por ud	207,67

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.13	E06WT010	m.	Emparchado de ladrillo hueco sencillo de 80x242x 4 cm. colocado delante de elementos estructurales de hasta 30 cm de ancho (cantos de forjado, pilares,...) en exteriores para revestir, recibido con mortero de cemento, medido en su longitud.	
	O01A030	0,250 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,250 h.	Ayudante	15,61
	P01LH010	9,000 ud	Ladrillo h. sencillo 24x12x4	0,18
	A01AA030	0,003 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
			Precio total por m.	9,80
6.14	E12HCC020	m.	Conducto de ventilación doble de piezas cerámicas de 46x23x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero M-5), i/p.p. piezas de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm. y aspirador estático de hormigón de 35x35 cm., totalmente instalado, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático.	
	O01A030	0,290 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,290 h.	Ayudante	15,61
	P10CC070	3,700 ud	Pieza cerám. ventil. 46x23x30	2,74
	P10CC080	0,400 ud	Pieza cerám. des. 46x23x30	3,42
	P10CW070	0,800 ud	Rejilla ventilac. PVC 27,5x11 cm	1,82
	P10CH070	0,150 ud	Aspirador estático horm.35x35	19,63
	A01MA050	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
			Precio total por m.	25,87
6.15	E12HCC010	m.	Conducto de ventilación sencillo de piezas cerámicas de 35x23x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero M-5), i/p.p. piezas de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm. y aspirador estático de hormigón de 35x35 cm., totalmente instalado, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático.	
	O01A030	0,290 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,290 h.	Ayudante	15,61
	P10CC030	3,700 ud	Pieza cerám. ventil. 35x23x30	2,06
	P10CC040	0,400 ud	Pieza cerám. des. 35x23x30	2,30
	P10CW070	0,400 ud	Rejilla ventilac. PVC 27,5x11 cm	1,82
	P10CH070	0,150 ud	Aspirador estático horm.35x35	19,63
	A01MA050	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
			Precio total por m.	22,17
6.16	E07IWC010	m.	Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista de 7 cm., hasta 0,20 m2. de sección libre del hueco o del conducto; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible gris de 1,2 mm.; recibido de caperuza antirregolfante cuadrada prelacada para d = 200 mm. con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud.	
	O01A030	0,400 h.	Oficial primera	16,08
	O01A070	0,400 h.	Peón ordinario	15,15
	P01LV009	0,100 ud	Ladrillo c/v rojo liso de 7	0,18
	P13WW260	0,600 ud	Aspirador estático acero 50x50 cm.	307,98
	P06SL090	0,900 m2	Lám.PVC.arm FP 1,2mm. GA	12,47
	P06SL250	0,055 kg	Adhesivo soldador PVC PG-30	8,59
	P06SL260	0,025 kg	Sellante líquido de PVC PG-40	9,71
	A01MA050	0,080 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
			Precio total por m.	215,35

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.17	E06WV030	ud	Doble rejilla de ventilación de 15x15 cm. esmaltada en blanco, colocada en muros de fachada de 1 pie a dos caras, i/apertura de hueco, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 y remates, medida la unidad terminada.	
	O01OA030	0,420 h.	Oficial primera	10,71
	O01OA050	0,420 h.	Ayudante	10,40
	P10CW110	2,000 ud	Rejilla ventilación esmal.15x15	1,12
	A01MA080	0,001 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	57,85
	A01AA030	0,001 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
Precio total por ud				11,26
6.18	E14WW040	ud	Rejilla para ventilación de aire de 3x40 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.	
	O01OA050	0,385 h.	Ayudante	10,40
	P13WW030	1,000 ud	Rejilla ventilaci.20x20 ace.lam.	13,43
	A01MA060	0,003 m3	MORTERO CEMENTO M-2,5	70,99
Precio total por ud				17,64

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 CUBIERTAS				
7.1	E07CTC020	m2	Tablero machihembrado de 100x25x4 cm. apoyado sobre tabicones palomeros incluidos y capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) de 30 mm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 5/5 mm., embebido en la capa de compresión, regleado, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud. Según CTE DB HS y RC-16.	
	O01A030	0,400 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,400 h.	Ayudante	15,61
	P01LG160	4,200 ud	Rasillón cerámico m-h 100x25x4	1,02
	P03AM490	1,200 m2	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200	2,02
			150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008	
	A01MA050	0,040 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
	Precio total por m2			22,43
7.2	E07ICX020	m2	Cubrición de teja cerámica mixta roja de 43x26 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de piezas especiales, cumbrreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según CTE DB HS y RC-16.	
	O01A030	0,320 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,320 h.	Ayudante	15,61
	P05TM010	13,500 ud	Teja cerámica mixta roja 43x26	0,62
	P05TM060	0,050 ud	T.cerám.ventilación mixta 43x26	4,06
	P05TM070	0,050 ud	Teja caballete cerám. 50x24 roja	2,01
	P05TM080	0,770 ud	Teja remate lateral ceram. mixta	1,59
	A01MA060	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-2,5	70,99
	Precio total por m2			21,46
7.3	E07IWR010	ud	Remate superior de chimenea conformado a base de columnillas de ladrillo cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río de tipo M-5, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-16, tapa prefabricada de hormigón armado de hasta 0,35 m2. de sección y 4 cm. de espesor, colocada sobre aquéllas para soportar una cobertura final de teja, incluso ejecución de esta.	
	O01A030	0,780 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,780 h.	Ayudante	15,61
	O01A070	0,780 h.	Peón ordinario	15,15
	P05EH090	1,000 ud	Placa prefab.hormigón 150x33 cm.	5,97
	P05TC010	9,000 ud	Teja cerám.curva roja 40x19 cm.	0,33
	P05TC350	0,060 ud	Teja curva ventilación color	8,35
	A01MA050	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
	A01MM090	0,020 m3	MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-II/A-L 42,5 R	130,45
	Precio total por ud			49,36
7.4	E07IWL010	m.	Formación de limahoya con doble tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena río 1/6 (M-5), cama de pasta de yeso negro revestida con chapa de zinc del nº 12 con un desarrollo de 33 cm., i/p.p. de piezas especiales, solapes, soldadura, conexiones a bajantes, replanteo, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.	
	O01A030	0,430 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,430 h.	Ayudante	15,61
	P01LH020	13,000 ud	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,10
	P05CW030	0,400 m2	Plancha zinc nº 12 elaborada	17,55
	A01MA050	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
	A01AA030	0,020 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
	Precio total por m.			24,15

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.5	E12SJZ020	m.	Bajante redonda de zinc, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,200 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,100 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17JZ020	0,100 m.	Bajante redonda de zinc D=100mm.	14,13
	P17JZ050	0,300 ud	Codo bajante de zinc D=100mm.	6,34
	P17JZ070	1,000 ud	Abrazadera redonda zinc D=100mm.	1,39
Precio total por m.				10,30
7.6	E12SNAZ010	m.	Canalón redondo de zinc-titanio de 0,65 mm de espesor, de sección circular con 280 mm de desarrollo, fijado mediante soportes al alero, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN612. Totalmente instalado, conexonado y probado, i/ p.p. de piezas especiales, remates finales de de zinc y piezas de conexión a bajantes , pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.	
	O01BO170	0,150 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,150 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17NZ020	1,250 m.	Canalón ZnTi redondo 280x0,65 mm	10,60
	P17NZ120	2,000 ud	Palomilla ZnTi redonda 280x25x4 mm	2,70
	P17NZ180	0,200 ud	Tapa ZnTi redonda 280 mm	3,55
Precio total por m.				24,94

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 REVESTIMIENTOS CONTINUOS				
8.1	E08GM010	m2	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	O01BY010	0,320 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30
	O01BY020	0,050 h.	Ayudante Yesista/Escayolista	14,90
	P04RW060	0,215 m.	Guardavivos plástico y metal	0,32
	A01AA030	0,013 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
	A01AA040	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	90,34
Precio total por m2				7,13
8.2	E08FAE060	m2	Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilería vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.	
	O01BY010	0,230 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30
	O01BY020	0,230 h.	Ayudante Yesista/Escayolista	14,90
	P04TE040	1,050 m2	Placa escayola fisurada 60x60 cm	5,87
	P04TW050	4,000 m.	Perfilería vista blanca	1,25
	P04TW030	0,600 m.	Perfil angular remates	0,81
	P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue perfil TR	0,20
Precio total por m2				18,81
8.3	E08EM100	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-5) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (a partir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.	
	O01A030	0,460 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,230 h.	Ayudante	15,61
	M12AA660	1,000 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96
	A01MA050	0,022 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,52
Precio total por m2				19,63
8.4	E08EM120	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-10) en paramentos horizontales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (a partir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.	
	O01A030	0,480 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,240 h.	Ayudante	15,61
	M12AA660	1,000 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96
	A01MA030	0,022 m3	MORTERO CEMENTO M-10	87,92
Precio total por m2				20,36
8.5	E08GW020	m2	Malla de fibra de vidrio de 3x3 mm. de luz de refuerzo que cubra la línea de discontinuidad, i/ fijado y tensado con un solape mínimo de 10 cm. a cada lado, recibido con pasta de yeso negro medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	O01BY010	0,250 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30
	P04RW070	1,200 m2	Malla fibra vidrio antiálcalis 3x3 mm	3,14
	A01AA030	0,001 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
Precio total por m2				7,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.6	E08GW010	m.	Guardavivos de plástico con perforaciones colocado con maestras a cada lado con yeso negro punteado, medido en su longitud.		
	O01BY010	0,150 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30	2,30
	P04RW060	1,060 m.	Guardavivos plástico y metal	0,32	0,34
	A01AA030	0,008 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46	0,70
			Precio total por m.		3,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES					
9.1	E09IT005	m2	Impermeabilización bajo teja constituida por: Panel de lana de roca (densidad 100 kg/m3) entre rastreles incluidos; lámina de betún elastómero (para impermeabilización bajo teja) de superficie no protegida, compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 100 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente arena por ambas caras; fijada mecánicamente a los rastreles de madera, incluso p.p. remates y medios auxiliares. Según normas de diseño y colocación CTE DB HS-1.		
	O01A030	0,130 h.	Oficial primera	16,08	2,09
	O01A050	0,130 h.	Ayudante	15,61	2,03
	P06BS170	1,100 m2	L.LBM(SBS)50-FP 100g/m2	3,43	3,77
	P07AI180	1,020 m2	P.semiríg.l.roca e=30mm.100kg/m3	7,61	7,76
	P07WA250	0,100 kg	Puntas acero p/placa asfáltica	9,22	0,92
Precio total por m2					16,57
9.2	E09INP010	m2	Impermeabilización con lámina sintética de polietileno clorado y copolímeros de etileno, con armadura de fibra de vidrio de alta densidad y espesor de 1 mm., sistema flotante, anclada al perímetro y soldada con soplete entre sí. Según normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-1.		
	O01A030	0,180 h.	Oficial primera	16,08	2,89
	O01A050	0,180 h.	Ayudante	15,61	2,81
	P06SL010	1,100 m2	Lám.PE. armd.FV e=1 mm.	7,99	8,79
Precio total por m2					14,49
9.3	E09ATQ020	m2	Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana de vidrio de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiques palomeros. Resistencia térmica 2,50 m²K/W, conductividad térmica 0,044 W/(m.K), reacción al fuego F. Medida toda la superficie a ejecutar incluso p.p. de medios auxiliares.		
	O01A030	0,050 h.	Oficial primera	16,08	0,80
	O01A050	0,050 h.	Ayudante	15,61	0,78
	P07TV962	1,050 m2	Manta papel Kkraft MW rollo 100	3,75	3,94
Precio total por m2					5,52
9.4	E09ATC140	m2	Aislamiento de cubierta inclinada con planchas de poliestireno extruido de 25 kg/m3 de densidad, de 80 mm de espesor. Con superficie lisa y encaje entre planchas a media madera. Resistencia térmica 2,29 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m.K).Capa de compresion realizada con mortero de cemento y malla gallinera. Medida toda la superficie a ejecutar. Totalmente terminado y colocado incluso p.p. de medios auxiliares.		
	O01A030	0,050 h.	Oficial primera	16,08	0,80
	O01A050	0,050 h.	Ayudante	15,61	0,78
	P07TE230	1,050 m2	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	10,72	11,26
Precio total por m2					12,84
9.5	E09ATV070	m2	Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con lana de fibra de vidrio de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.		
	O01A030	0,040 h.	Oficial primera	16,08	0,64
	O01A050	0,040 h.	Ayudante	15,61	0,62
	P07TE230	1,100 m2	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	10,72	11,79
Precio total por m2					13,05

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.6	E09ATP200	m2	Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 60 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01A030	0,050 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,050 h.	Ayudante	15,61
	P07TX830	1,050 m2	Panel XPS liso 60 mm Resit. Comp. >300 kPa	12,60
Precio total por m2				14,81

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 SOLADOS Y ALICATADOS				
10.1	E10EGB080	m2	Solado de baldosa de gres antideslizante de 31x31 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16,. condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	
	O01BD010	0,250 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	4,75
	O01BD020	0,250 h.	Ayudante Solador/Alicatador	4,38
	P08GA010	1,060 m2	Baldosa gres antideslizante 31x31 cm	22,15
	P01AA030	0,021 m3	Arena de río 0/5 mm.	0,35
	P01CC160	0,001 t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	0,26
	A01MA050	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	2,30
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	0,16
Precio total por m2				34,35
10.2	E10CCD051	m2	Solado de loseta de botones de hormigón gris de 30x30x3,1 cm., colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie realmente ejecutada.	
	O01BD010	0,265 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	5,04
	O01BD020	0,265 h.	Ayudante Solador/Alicatador	4,64
	P08CB062	1,050 m2	Loseta botones hor.gris30x30x3,1	7,39
	P01AA030	0,020 m3	Arena de río 0/5 mm.	0,33
	P01CC020	0,001 t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	0,11
	A01MA050	0,025 m3	MORTERO CEMENTO M-5	1,91
	A01AL020	0,001 m3	LECHADA CEM.1/2 CEM II/B-M 32,5R	0,08
Precio total por m2				19,50
10.3	E11ABC070	m2	Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. 1ª, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales en encuentros, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-16.	
	O01BD010	0,300 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	5,70
	O01BD020	0,300 h.	Ayudante Solador/Alicatador	5,25
	P09AC080	1,050 m2	Azulejo blanco 20x20 cm. 1ª	7,94
	E08EM090	1,000 m2	ENFOCADO MAESTREADO FRATASADO	12,67
			M-5 VER. <3 m.	
	A01MS210	1,060 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA	4,61
			5-7 mm ESPESOR	
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	0,16
Precio total por m2				36,33
10.4	E11AE060	m.	Alicatado con cenefa cerámica en piezas de 3x20 cm. serigrafiado, recibido con pegamento gris específico para materiales porcelánicos, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie ,i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta color y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16.	
	O01BD010	0,090 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	1,71
	O01BD020	0,090 h.	Ayudante Solador/Alicatador	1,58
	P09AW030	1,060 m.	Cenefa cerámica 3x20 serigrafía.	7,26
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	0,16
	A01MS230	0,220 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-COLA	1,19
			5-7 mm ESPESOR/ MAT.	
			PORCELÁNICOS	
Precio total por m.				11,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.5	E11RVN020	m.	Vierteaguas de piedra caliza de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Segun RC-16.	
	O01A030	0,220 h.	Oficial primera	3,54
	O01A040	0,220 h.	Oficial segunda	3,48
	O01A070	0,100 h.	Peón ordinario	1,52
	P10VP020	1,060 m.	Vierteaguas piedra caliza 38x3	15,14
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	0,16
	A01MA050	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	2,30
Precio total por m.				26,14

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 CARPINTERIA Y CERRAJERIA				
11.1	E13MCPS020	ud	Pre cerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01BR160	0,150 h.	Ayudante Carpintero	15,09
	P11PP020	5,300 m.	Pre cerco de pino 90x35 mm.	3,80
Precio total por ud				22,40
11.2	E13MCPD020	ud	Pre cerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01BR160	0,200 h.	Ayudante Carpintero	15,09
	P11PP020	6,000 m.	Pre cerco de pino 90x35 mm.	3,80
Precio total por ud				25,82
11.3	E13MPPL050	ud	Puerta de paso ciega normalizada de 82,5 cm de ancho de hoja, serie económica, lisa maciza (CLM) de sapelly barnizada, con cerco directo de sapelly macizo 70x50 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01BR150	1,000 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05
	O01BR160	0,500 h.	Ayudante Carpintero	15,09
	P11PD040	5,200 m.	Cerco dir. sapelly m. 70x50 mm.	16,02
	P11TR040	10,200 m.	Tapajunt. DM MR sapelly 70x10	1,60
	P11CA010	1,000 ud	P.paso CLM sapelly p/barnizar	103,23
	P11RB040	3,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,62
	P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02
	P11RP020	1,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	18,16
Precio total por ud				246,83
11.4	E13MPZM030	ud	Puerta de paso ciega corredera, de 2 hojas de 1.70x2.25m cada una, de pino, incluso doble pre cerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., para barnizar, tapajuntas lisos macizos de pino para barnizar 70x10 mm. en ambas caras, juegos de poleas y carriles galvanizados y manetas de cierre doradas, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares, segun diseño del proyecto y definido en la documentación gráfica (Plano de Carpintería).	
	O01BR150	1,700 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05
	O01BR160	0,850 h.	Ayudante Carpintero	15,09
	P11PM100	11,600 m.	Galce pino país macizo 70x30mm	13,54
	P11TM100	12,000 m.	Tapajunt. LM pino país 70x10	2,29
	P11CQ010	2,000 ud	P.paso mallorquina MC p/pintar	77,28
	P11RW040	2,000 ud	Juego poleas puerta corredera	8,40
	P11RW060	3,400 m.	Carril p.corredera doble.galvan.	3,05
	P11WH080	4,000 ud	Maneta cierre dorada p.corredera	3,42
	P11WP080	8,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02
	E13MCPD010	2,000 ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/2 HOJAS	24,02
Precio total por ud				468,27

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.5	E13ACE290	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, con rotura de puente térmico, en puertas balconeras abatibles monobloc de 1 hoja para acristalar, menor o igual a 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capialzado monobloc, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., persiana de PVC y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.		
	O01BC041	0,280 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	5,17
	O01BC042	0,140 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	2,47
	P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	2,77	11,08
	P12CP150	1,000 m2	P.balcon. abat. r.p.t. m.b. 1h.	284,56	284,56
Precio total por m2					303,28
11.6	E13ACE330	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, serie alta con rotura de puente térmico, en balconeras correderas de 2 hojas para acristalar, mayores de 2 m2. y menores de 4 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.		
	O01BC041	0,220 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	4,06
	O01BC042	0,110 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	1,94
	P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	2,77	11,08
	P12CS140	1,000 m2	Balcon corred. 2h. r.p.t. >2<4m2	224,30	224,30
Precio total por m2					241,38
11.7	E13ACA380	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, en ventanas practicables de 2 hojas, menores de 2 m2, compuesta por cerco con carriles para persiana, hojas, capialzado monobloc y persiana de PVC de lama de 50 mm., herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Las ventanas de la cocina dispondra de mosquiteras.		
	O01BC041	0,240 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	4,43
	O01BC042	0,120 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	2,12
	P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	2,77	11,08
	P12CG100	1,000 m2	Vent. pract. monobloc >1m2.<2m2.	174,39	174,39
Precio total por m2					192,02
11.8	E13CBL010	m2	Puerta abatible de una hoja hoja de ancho mínimo 80 cm, ejecutada con perfiles de tubo de acero laminado en frío, de 2 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, carril para persiana, herrajes de colgar y seguridad, con manillas accesibles antienganche, patillas para anclaje de 10 cm., zócalo bajo ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). S/ CTE-CTE DB HS 3. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.		
	O01BC041	0,195 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	3,60
	O01BC042	0,290 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	5,12
	P13CB050	1,000 m2	Puerta balc. acero	110,17	110,17
	P13CV030	2,200 m.	Carril persiana chapa galvaniz.	7,11	15,64
Precio total por m2					134,53

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.9	E13CBM010	m2	Puerta abatible de dos hojas de ancho 216 cm, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 2 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, con manillas accesibles antienganche patillas para anclaje de 10 cm., zona central ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, zona inferior y superior con rejillas para ventilación, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). S/ CTE-CTE DB HS 3. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.	
	O01BC041	0,195 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45
	O01BC042	0,290 h.	Ayudante Cerrajero	17,65
	P13CB060	1,000 m2	Puerta balc. acero esmaltado.	153,98
	P13CV090	2,200 m.	Carril pers. chapa galv. esmalt.	9,61
			Precio total por m2	183,84
11.10	E13JDBC010	m.	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 60x8 mm., con pasamanos de sección circular de 45 mm a 70 y 90 cm de altura, entrepaño de barrotos de cuadrado de 14 mm. y elementos para anclaje a fábrica o forjados, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
	O01BC041	0,290 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45
	O01BC042	0,290 h.	Ayudante Cerrajero	17,65
	P13BM010	1,000 m.	Barandilla acero macizo	86,39
			Precio total por m.	96,86
11.11	E13JDRC010	m2	Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 40x5 mm., con dos pletinas de 40x5 mm. intermedias taladradas para paso de barrotos cada 12 cm. de redondo macizo de D=16 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm., elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
	O01BC041	0,290 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45
	O01BC042	0,290 h.	Ayudante Cerrajero	17,65
	P13DR100	1,000 m2	Reja 4 plet.40x5/red.maciz. 16mm	81,41
			Precio total por m2	91,88
11.12	E13MWT010	m.	Encimera para mostrador, realizada con madera de pino macizo para barnizar de 50x5 cm. de sección, fijada mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01BR150	0,500 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05
	O01A040	0,400 h.	Oficial segunda	15,84
	P11KE020	1,000 m.	Encimera pino macizo 50x5 cm.	72,82
	P11WX010	4,000 ud	Garra acero cuadrado 12x12	3,62
	P11WP080	8,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02
	A01AA030	0,020 m3	PASTA DE YESO NEGRO	87,46
			Precio total por m.	103,58

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12 INSTALACION DE ELECTRICIDAD				
12.1	E12ESX011	ud	Cuadro general de mando y protección de local de superficie útil menor de 160 m2, con grado de electrificación elevada, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 24 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omipolar de 4X40A (2P); 2 interruptores diferenciales 4X25/P/30 mA, un interruptor de 2x25/30 mA y un interruptor de 4x25/30 mA, y 12 PIAS (I+N) de corte omipolar: de 10 (3uds), 16(9uds) y limitadores de sobretensiones transitorias y permanentes. Instalado, conexionado y rotulado conforme al esquema unifilar adjunto, plano de instalación y especificaciones incluidas en el mismo; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-52.	
	O01BL200	0,700 h.	Oficial 1ª Electricista	13,03
	P15FB171	1,000 ud	Caja con puerta opaca 24 elementos	52,98
	P15FE361	1,000 ud	PIA (II) 40 A 6 kA curva C	67,86
	P15FD181	2,000 ud	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	139,02
	P15FE010	1,000 ud	PIA (I+N) 10 A.	30,54
	P15FE020	4,000 ud	PIA (I+N) 16 A	124,40
	P15FE030	1,000 ud	PIA (I+N) 20 A	32,05
	P15FE040	2,000 ud	PIA (I+N) 25 A	65,24
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por ud				525,97
12.2	E12EB020		Derivación individual trifásica (DI) en canalización entubada formada por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K (AS) 4x10 mm2 + 1x6 mm2 de hilo de mando color rojo, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de PVC reforzado M32/gp7, instalada en patinillo incluyendo elementos de fijación y conexionado; según REBT, ITC-BT-15.	
	O01BL200	0,100 h.	Oficial 1ª Electricista	1,86
	O01BL210	0,100 h.	Oficial 2ª Electricista	1,82
	P15GZ150	3,000 m	Conductor H07Z1-k (AS) 10 mm2 Cu	6,93
	P15GZ110	1,000 m	Conductor H07Z1-k (AS) 1,5 mm2 Cu	0,37
	P15GC050	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.forrado D=36	0,77
	P15AH431	0,200 ud	Pequeño material para instalación	0,28
Precio total por				12,03
12.3	E12ECM010	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M26/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	
	O01BL200	0,150 h.	Oficial 1ª Electricista	2,79
	O01BL210	0,150 h.	Oficial 2ª Electricista	2,72
	P15GB010	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12
	P15GA010	2,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,32
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m.				6,80
12.4	E12ECM020	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=29/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según R.E.B.T..	
	O01BL200	0,150 h.	Oficial 1ª Electricista	2,79
	O01BL210	0,150 h.	Oficial 2ª Electricista	2,72
	P15GB020	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,16
	P15GA020	3,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,72
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m.				7,24

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.5	E12ECM030	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x4 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M 29/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.	
	O01BL200	0,200 h.	Oficial 1ª Electricista	3,72
	O01BL210	0,200 h.	Oficial 2ª Electricista	3,63
	P15GB020	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.	0,16
	P15GA030	3,000 m.	Conductor H07V-K 750 V 1x4 mm2 Cu	2,61
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m.				10,97
12.6	E12ECM040	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 5x6 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M29/gp5 empotrado, en sistema trifásico (tres fases, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.	
	O01BL200	0,250 h.	Oficial 1ª Electricista	4,66
	O01BL210	0,250 h.	Oficial 2ª Electricista	4,54
	P15GB025	1,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	0,59
	P15GA040	3,000 m.	Conductor H07V-K 750 V 1x6 mm2 Cu	3,84
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m.				14,48
12.7	E12EML020	ud	Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado.Según R.E.B.T..	
	O01BL200	0,500 h.	Oficial 1ª Electricista	9,31
	O01BL220	0,500 h.	Ayudante Electricista	8,06
	P15GB010	13,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	1,56
	P15GA010	39,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	6,24
	P15HE020	2,000 ud.	Conmutador	15,88
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por ud				41,90
12.8	E12EML010	ud	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según R.E.B.T..	
	O01BL200	0,300 h.	Oficial 1ª Electricista	5,59
	O01BL220	0,300 h.	Ayudante Electricista	4,84
	P15GB010	8,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,96
	P15GA010	16,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	2,56
	P15HE010	1,000 ud.	Interruptor unipolar	7,19
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por ud				21,99
12.9	E12EMOB010	ud	Base de enchufe con toma de tierra desplazada con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 20 A .(II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..	
	O01BL200	0,500 h.	Oficial 1ª Electricista	9,31
	O01BL220	0,500 h.	Ayudante Electricista	8,06
	P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,72
	P15GA020	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	4,32
	P15HE150	1,000 ud.	Base ench. t.t des. contraste color	8,25
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por ud				31,51

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
12.10	E12EMOB020	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 16 A. (II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..		
	O01BL200	0,500 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	9,31
	O01BL220	0,500 h.	Ayudante Electricista	16,12	8,06
	P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12	0,72
	P15GA020	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,24	4,32
	P15HE151	1,000 ud	Base ench. schuco contraste color	6,20	6,20
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
Precio total por ud					29,46
12.11	E12EMOB050	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..		
	O01BL200	0,500 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	9,31
	O01BL220	0,500 h.	Ayudante Electricista	16,12	8,06
	P15GC030	6,000 m.	Tubo PVC p.estruc.forrado D=23	0,45	2,70
	P15GA040	18,000 m.	Conductor H07V-K 750 V 1x6 mm2 Cu	1,28	23,04
	P15HV040	1,000 ud	Base enchufe para cocina 2p+t.t contraste color	13,95	13,95
Precio total por ud					57,06
12.12	E12EMOB040	ud	Toma interior de T.V. para UHF-VHF-FM universal con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo corrugado de PVC de D=13/gp5, conductor coaxial de 75 ohmios, incluso p.p. de cajas de registro, caja de mecanismo totalmente instalada. Según R.E.B.T..		
	O01BL200	0,750 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	13,97
	O01BL220	0,250 h.	Ayudante Electricista	16,12	4,03
	P15GB010	10,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12	1,20
	P22AA060	10,000 m.	Cable coaxial 75 ohmios	1,73	17,30
	P22AB545	1,000 ud	Base de toma TV-FI-FM contraste color	18,71	18,71
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
Precio total por ud					56,06
12.13	E12ETE010	m.	Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.Según R.E.B.T..		
	O01BL200	0,100 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	1,86
	O01BL220	0,100 h.	Ayudante Electricista	16,12	1,61
	P15EB010	1,000 m.	Conduc. cobre desnudo 35 mm2	7,22	7,22
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
Precio total por m.					11,54
12.14	E12EIEA020	ud	Foco para empotrar con dos equipos fluorescentes compactos de 13 W., reflector de policarbonato vaporizado de aluminio, con lámpara, equipo de arranque y condensador. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado. Según R.E.B.T..		
	O01BL200	0,300 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	5,59
	P16DA030	1,000 ud	Foco 2 lám. fluo. compact. 13 W.	134,97	134,97
Precio total por ud					140,56

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.15	E12TTW010	m.	Canalización prevista para línea telefónica realizada con tubo rígido curvable PVC D=23/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro, totalmente terminada.	
	O01BL200	0,200 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62
	O01BL220	0,200 h.	Ayudante Electricista	16,12
	P15GC030	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.forrado D=23	0,45
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m.				8,24
12.16	E12TTW020	ud	Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos, totalmente instalada.	
	O01BL200	0,300 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62
	O01BL220	0,300 h.	Ayudante Electricista	16,12
	P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12
	P15HE110	1,000 ud.	Toma teléfono	10,62
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por ud				22,62

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13 INSTALACION DE FONTANERIA				
13.1	E12FTSR010	m.	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	
	O01BO170	0,030 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,030 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17IO010	1,000 m	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	1,47
	P17LC020	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,30
	P17IST070	0,300 ud	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,16
	P17ISC010	0,100 ud	Codo unión rápida latón 16 mm	4,54
	P17ISM010	0,100 ud	Manguito metálico 16 mm	2,15
Precio total por m.				4,80
13.2	E12FTSR020	m.	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	
	O01BO170	0,030 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,030 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17IO020	1,000 m	Tubo en rollo PEX-A 20x1,9 mm	1,79
	P17LC040	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23	0,43
	P17IST080	0,300 ud	Te unión rápida PPSU 20 mm	4,83
	P17ISC020	0,100 ud	Codo unión rápida latón 20 mm	5,25
	P17ISM020	0,100 ud	Manguito metálico 20 mm	2,91
Precio total por m.				5,60
13.3	E12FTSR030		Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4	
	O01BO170	0,030 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,030 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17IO030	1,000 m	Tubo en rollo PEX-A 25x2,3 mm	2,82
	P17LC050	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	0,54
	P17IST090	0,300 ud	Te unión rápida PPSU 25 mm	11,35
	P17ISC030	0,100 ud	Codo unión rápida latón 25 mm	9,28
	P17ISM030	0,100 ud	Manguito metálico 25 mm	6,07
Precio total por				9,42

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.4	E12SGB020	ud	Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de PVC, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión, totalmente instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando. Según CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada y funcionando.	
	O01BO170	0,400 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17SB020	1,000 ud	Bote sifónico de PVC c/tapa PVC	9,91
	P17VC030	1,500 m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.50 mm.	4,44
	P17VP180	4,000 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75
	P17VP190	1,000 ud	Manguito PVC evac.50 mm.j.pegada	0,90
Precio total por ud				27,96
13.5	E12SGI010	ud	Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con salida horizontal de 32 mm. de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. Según CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,300 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17SS010	1,000 ud	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm	2,66
	P17VC010	0,300 m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.32 mm.	2,72
	P17VP170	2,000 ud	Manguito PVC evac.32 mm.j.pegada	0,72
Precio total por ud				10,54
13.6	E12SGI110	ud	Suministro y colocación de desagüe para lavadora o lavavajillas, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con toma de lavadora, con salida horizontal de 40 mm. de diámetro y con registro inferior, y conexión de este, mediante tubería de PVC de 40 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. Según CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,300 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17SS030	1,000 ud	Sifón botella c/toma lavado.40mm	3,15
	P17VC020	0,150 m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	3,48
	P17VP180	2,000 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75
Precio total por ud				10,79
13.7	E12SBA020	m.	Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,050 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,050 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17VB020	1,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 40 mm.	2,56
	P17VP020	0,300 ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,98
	P17VP180	0,100 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75
Precio total por m.				4,79

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.8	E12SBA030	m.	Tubería de PVC serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,050 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,050 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17VB030	1,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 50 mm.	3,45
	P17VP030	0,300 ud	Codo PVC evacuación 50 mm.j.peg.	1,25
	P17VP190	0,100 ud	Manguito PVC evac.50 mm.j.pegada	0,90
			Precio total por m.	5,78
13.9	E12SBA060	m.	Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	
	O01BO170	0,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	O01BO180	0,100 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47
	P17VB060	1,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 110 mm.	7,88
	P17VP060	0,300 ud	Codo PVC evacuación 110mm.j.lab.	2,63
	P17VP220	0,100 ud	Manguito PVC evac.110mm.j.labiad	2,50
			Precio total por m.	12,64
13.10	E12FVC010	ud	Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 1/2" (15 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.	
	O01BO170	0,200 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17XC010	1,000 ud	Válv.compuerta latón roscar 1/2"	2,85
			Precio total por ud	6,60
13.11	E12FVE010	ud	Suministro y colocación de llave de paso de 1/2" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.	
	O01BO170	0,200 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17XP040	1,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.1/2"	6,10
			Precio total por ud	9,85
13.12	E12FVE020	ud	Suministro y colocación de llave de paso de 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.	
	O01BO170	0,200 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P17XP050	1,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	6,10
			Precio total por ud	9,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
14 APARATOS SANITARIOS					
14.1	E16SALA070	ud	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 65x53 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería mezcladora de caño central cromada, con aireador, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.		
	O01BO170	1,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	20,60
	P18LP100	1,000 ud	Lav.65x53cm.c/ped.s.med.blanco	112,62	112,62
	P18GL110	1,000 ud	G.mezclad.caño cent.s.alta crom.	89,16	89,16
	P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,59	2,59
	P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	5,10
	P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59	3,18
Precio total por ud					233,25
14.2	E16SANB020	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).		
	O01BO170	1,300 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	24,35
	P18IB020	1,000 ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.norm.b.	191,09	191,09
	P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	2,55
	P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59	1,59
Precio total por ud					219,58
14.3	E16SAU070	u	Urito mural accesible de porcelana vitrificada blanco, de 30x25x42 cm (ancho x fondo x alto), colocado con altura de borde a 35 cm ó 60 cm, mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con fluxor cromado para urinarios de pulsación por presión y gran superficie, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).		
	O01BO170	0,900 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	16,86
	P18A180	1,000 ud	Urito mural c/fijación blanco	38,97	38,97
	P18GW100	1,000 ud	Enlace para urinario de 1/2"	13,95	13,95
	P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	2,55
	P18GX070	1,000 ud	Fluxor de empotrar p/urinario	259,60	259,60
Precio total por u					331,93
14.4	E16SAWV010	ud	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).		
	O01BO170	0,900 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	16,86
	P18WV010	1,000 ud	Verted.porc.c/rej.48x50cm.blan.	106,66	106,66
	P17XW010	1,000 ud	Grifo de pared convenc.cal.media	8,48	8,48
	P17SV070	1,000 ud	Válv.gigante inox.p/fregade.40mm	3,69	3,69
Precio total por ud					135,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.5	E16SFA140	ud	Fregadero industrial de acero inoxidable, de 135x60 cm., de 2 senos y escurridor, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería mezcladora monobloc, con caño giratorio y aireador, incluso válvulas de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	
	O01BO170	1,200 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P18FA390	1,000 ud	Fregad.135x60cm. 2 senos+esc.	185,66
	P18GF090	1,000 ud	Grifo mezclador serie alta	105,20
	P17SV060	2,000 ud	Válvula para fregadero de 40 mm.	2,52
	P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55
	P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,59
Precio total por ud				326,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
15 PROTECCION DE INCENDIOS					
15.1	E12ECM010	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M26/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.		
	O01BL200	0,150 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	2,79
	O01BL210	0,150 h.	Oficial 2ª Electricista	18,15	2,72
	P15GB010	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,12	0,12
	P15GA010	2,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,16	0,32
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
			Precio total por m.		6,80
15.2	E12PFEA010	ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 3 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.		
	O01A060	0,100 h.	Peón especializado	15,38	1,54
	P23FJ010	1,000 ud	Extintor polvo ABC 3 kg. pr.inc.	27,50	27,50
			Precio total por ud		29,04
15.3	E12PFJ010	ud	Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.		
	O01A060	0,250 h.	Peón especializado	15,38	3,85
	P23FK010	1,000 ud	Señal poliestireno extintor fotolumin.	3,94	3,94
			Precio total por ud		7,79
15.4	E12PFJ060	ud	Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.		
	O01A060	0,250 h.	Peón especializado	15,38	3,85
	P23FK700	1,000 ud	Señal fotolumin. 297/420 plást.	11,70	11,70
			Precio total por ud		15,55
15.5	E12EIM060	ud	Luminaria de emergencia autónoma de 400 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura. Según R.E.B.T. y CTE DB SUA-4.		
	O01BL200	0,600 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	11,17
	P16FA180	1,000 ud	Blq. aut. emerg. 400 lm.	109,42	109,42
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
			Precio total por ud		121,44

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
16 VIDRIERIAS					
16.1	E14CB020	m2	Acristalamiento doble formado por una luna pulida incolora de seguridad 4+4 mm. y luna de baja emisividad de 6 mm. en el interior y cámara de aire deshidratada de 16 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuanado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.		
	O01BB010	0,350 h	Oficial 1ª Cristalero	18,95	6,63
	O01BB020	0,350 h	Ayudante Cristalero	17,75	6,21
	P14EA090	1,006 m2	D.luna+cámara 6/12/6 BE	48,56	48,85
	P14KW060	4,060 m.	Sellado con silicona incolora	0,60	2,44
	P14KW240	1,060 ud	Pequeño material	1,40	1,48
Precio total por m2					65,61

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17 PINTURAS				
17.1	E15PA050	m2	Pintura xiladecor, dos manos sobre madera, i/lijado, mano de tapaporos y relijado.	
	O01BP230	0,100 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81
	O01BP240	0,100 h.	Ayudante Pintor	16,27
	P24MA010	0,150 kg	Tapaporos	11,91
	P24MB070	0,150 l.	Xiladecor	9,94
	P24WW220	0,150 ud	Pequeño material	1,11
Precio total por m2				6,76
17.2	E15IPA010	m2	Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	
	O01BP230	0,100 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81
	O01BP240	0,100 h.	Ayudante Pintor	16,27
	P24OF040	0,100 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,77
	P24EI090	0,300 kg	Pintura plástica liso mate	3,75
	P24WW220	0,200 ud	Pequeño material	1,11
Precio total por m2				4,84
17.3	E15ES010	m2	Pintura pétre a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso.	
	O01BP230	0,100 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81
	O01BP240	0,100 h.	Ayudante Pintor	16,27
	P24OS040	0,070 l.	Imprimación acrílica	11,06
	P24FS020	1,200 kg	Pasta pétrea	3,88
	P24WW220	0,100 ud	Pequeño material	1,11
Precio total por m2				8,85
17.4	E15HEC010	m2	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	
	O01BP230	0,210 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81
	P24OU050	0,100 kg	Minio electrolítico	11,34
	P24JA110	0,130 l.	Esmalte satinado	13,30
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,11
Precio total por m2				6,48
17.5	E15MB015	m2	Barnizado dos manos de carpintería de madera interior o exterior con barniz sintético con acabado mate, dos manos, incluso imprimación y lijado.	
	O01BP230	0,265 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81
	O01BP240	0,265 h.	Ayudante Pintor	16,27
	P24MA010	0,110 kg	Tapaporos	11,91
	P24MB020	0,250 l.	Barniz sintético universal mate	12,84
	P24WW220	0,050 ud	Pequeño material	1,11
Precio total por m2				13,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18 RADON				
18.1	E17BP010	m2	Barrera de protección a base de lámina multicapa compuesta por dos capas de polietileno reforzado, una malla interior de fibra de poliéster y una lámina de aluminio de 0,02 mm de espesor, con un espesor total de 0,4 mm, de masa nominal mínima 363 g/m2, resistente a los álcalis y a los rayos UV, con un factor de transmisión de radón mínimo de 7,2x10⁻¹ m/s. Ejecutada mediante sistema flotante sobre soporte fime y limpio con rollos de 2 m de anchura solapados un mínimo de 15 cm mediante doble cintas adhesivas de caucho de butilo especial para el sellado estanco de los solapamientos de 15 mm de anchura y 2 mm de espesor, colocadas de forma paralela a la dirección de la unión. Incluso sellado mediante cinta adhesiva resistente al desgarro de adhesivo acrílico de 60 mm de anchura y 0,3 mm de espesor y parte proporcional de sellados estancos de penetraciones de la lámina mediante cinta de caucho de butilo moldeable con adhesivo a una cara, con elasticidad > 300% de 50 mm de anchura y 2 mm de espesor. Ejecutada según instrucciones del fabricante y conforme a las normas de obligado cumplimiento.	
	O01A030	0,180 h.	Oficial primera	16,08
	O01A050	0,180 h.	Ayudante	15,61
	P06SL410	1,150 m2	Lámina multicapa 2xPE reforzado + Aluminio 0,4 mm	24,24
	P06SI150	1,100 m	Cinta junta anti Rn 15 mm	0,81
	P06SI160	0,550 m2	Cinta andidesgarro para juntas 60 mm	1,01
	P06SI170	0,300 m	Cinta junta anti Rn pasos 50 mm	4,65
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85
Precio total por m2				37,28
18.2	E17DE020	m3	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno de material granular de drenaje, y p.p. de medios auxiliares.	
	O01A070	3,700 h.	Peón ordinario	15,15
	M08RI010	0,850 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13
Precio total por m3				58,72
18.3	E17DA020	ud	Arqueta de captación (SUMP) de 102x102x51 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo perforado colocado a la tabla (de canto) separados 5 cm para mejorar la captación, recibido con mortero de cemento de central (M5), colocado sobre solera de hormigón en masa HM-10/B/32 de 10 cm de espesor, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.	
	O01A030	2,700 h.	Oficial primera	16,08
	O01A060	2,700 h.	Peón especializado	15,38
	P01HD070	0,150 m3	Horm.elem. no resist.HM-10/B/32 central	44,97
	P01LT020	68,000 ud	Ladrillo perfora. tosko 25x12x7	0,11
	P01MC040	0,008 m3	Mortero 1/6 de central (M-5)	48,67
	P02AC100	1,000 ud	Tapa cuadrada HA e=8cm 120x120cm	55,79
	P01AG150	0,250 m3	Grava 40/80 mm.	14,90
	%5050005000500	5,000 %	Material Auxiliar	159,09
Precio total por ud				167,04

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18.4	E17DD020	m.	Tubería enterrada de drenaje, de PVC pared estructurada y ranurado, de 125 mm. de diámetro interior, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 130 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil), sin incluir la excavación de la zanja, ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.	
	O01A030	0,130 h.	Oficial primera	2,09
	O01A060	0,260 h.	Peón especializado	4,00
	P02RV200	1,000 m.	Tubo drenaje PVC p.estruc.D=125	4,39
	P01HD010	0,030 m3	Horm.elem. no resist. HM-5/P/40 central	1,13
	P01AG150	0,180 m3	Grava 40/80 mm.	2,68
	P06BG065	1,690 m2	Fieltro geotextil FP-130g/m2	1,18
			Precio total por m.	15,47
18.5	E17PT020	m.	Bajante de acero esmaltado, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según DB-HS 5.	
	O01BO170	0,150 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	2,81
	P17VB060	1,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 110 mm.	7,88
	P17VP060	0,300 ud	Codo PVC evacuación 110mm.j.lab.	0,79
	P17JP070	1,000 ud	Abrazadera bajante PVC D=110mm.	1,98
			Precio total por m.	13,46
18.6	E17PX010	ud	Extractor en línea para conductos de ventilación con cuerpo extraíble con rodamientos a bolas de larga duración. Compuesto por envoltorio de material plástico de color blanco autoextinguible, caja de bornes externas con dos velocidades regulables y caudal de extracción mínimo 265/355 m3/h y consumo máximo 56/80 W. De motor monofásico 220/380V 60 Hz y temperatura de trabajo -10°C+60°C, con un nivel de emisión irradiado (medido a 3 metros de la fuente sonora) inferior a 30/36 dBA, instalado sobre conducto de ventilación con tapa registrable (incluida) de PVC para mantenimiento. Incluso parte proporcional de circuito monofásico de 2,5 mm2 de sección hasta cuadro de mando y protección, e instalación de reloj temporizador analógico horario.	
	O01BO170	1,000 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73
	P21EG125	1,000 ud	Extractor 265/355 m3/h	81,44
	P15FB020	1,000 ud	Arm. puerta opaca 24 mód.	49,51
	P21EV510	1,000 ud	Reloj programador horario	42,83
	E12ECM020	15,000 m.	CIRCUITO MONOF. COND. Cu 2,5 mm2 +TT	108,60
			Precio total por ud	301,11

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
19 CONTROL DE CALIDAD					
19.1	C02FF010	ud	Ensayo estadístico de un hormigón con la toma de muestras, fabricación, conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura de 4 probetas, cilíndricas de 15x30 cm., una a 7 días, y las tres restantes a 28 días, con el ensayo de consistencia, con dos medidas por toma, según UNE 83300/1/3/4/13; incluso emisión del acta de resultados.		
	P32HF010	2,000 ud	Consist.cono Abrams,hormigón	8,92	17,84
	P32HF020	1,000 ud	Resist.compr.4 probetas,hormigón	64,08	64,08
Precio total por ud					81,92
19.2	C04EI020	ud	Ensayo para la determinación de la adherencia a la base de un mortero endurecido; incluso emisión del informe.		
	P32HO030	1,000 ud	Adherencia a la base, morteros	86,28	86,28
	%2020002000	20,000 %	Medios auxiliares	86,28	17,26
Precio total por ud					103,54
19.3	C06S010	ud	Prueba de estanqueidad en saneamiento de diámetro hasta 125 mm, mediante taponado con piezas de PVC y silicona en la salida y llenado con agua durante un periodo mínimo de 30 minutos, comprobando pérdidas y filtraciones.		
	O01BV520	1,500 h.	Equipo técnico laboratorio (personal + equipos)	51,00	76,50
Precio total por ud					76,50
19.4	C06S020	ud	Prueba de estanqueidad en saneamiento de diámetro desde 150 a 300 mm, mediante taponado con obturador de caucho hinchable en la salida y llenado con agua durante un periodo mínimo de 30 minutos, comprobando pérdidas y filtraciones.		
	O01BV520	2,000 h.	Equipo técnico laboratorio (personal + equipos)	51,00	102,00
Precio total por ud					102,00
19.5	C03S050	ud	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, según UNE 7470; incluso emisión del informe.		
	P32MM045	1,000 ud	Examen visual cordón soldadura	9,43	9,43
Precio total por ud					9,43

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
20 GESTION DE RESIDUOS				
20.1	G01VD010	m3	Canon de vertedero para residuos de Categoría I: Residuos de construcción y demolición, que contienen sustancias peligrosas según se describen en la Lista Europea de Residuos aprobada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y cuya producción se realice en una obra de construcción y/o demolición.	
	M07N210	1,000 m3	Residuos de categoría I, DECRETO 20/2011	1.000,00
Precio total por m3				1.000,00
20.2	G01VD020	m3	Canon de vertedero para residuos de Categoría II: Residuos inertes de construcción y demolición sucio, es aquel no seleccionado en origen y que no permite, a priori, una buena valorización al presentarse en forma de mezcla heterogénea de residuos inertes.	
	M07N220	1,000 m3	Residuos de categoría II, DECRETO 20/2011	30,00
Precio total por m3				30,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

21 SEGURIDAD Y SALUD

21.1 SS	ud	Partida alzada correspondiente a las medidas a adoptar para la realización de los trabajos incluidos en el presente presupuesto, con el fin de cumplir con la obligación inherente a las disposiciones reguladoras en materia de Seguridad y Salud Laboral en las obras de construcción según el R.D. 1627/1997.
---------	----	--

Sin descomposición	1.574,83
--------------------	----------

Precio total redondeado por ud	1.574,83
---	-----------------

PROYECTO DE REFORMAS PUNTUALES Y AMPLIACIÓN DE COCINA EN BAR-RESTAURANTE.
SITUACIÓN: PISCINA MUNICIPAL DE ROMANGORDO. Ctra. HIGUERA-ROMANGORDO CC-34.1
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROMANGORDO

ESTUDIO ECONÓMICO.

MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 E01EKA010	m2	Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
rejas:	2	1,50	1,50		4,500
	2	1,50	1,10		3,300
	1	1,40	2,10		2,940
	Total m2		10,740	12,30	132,10
1.2 E01EKA020	m2	Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
ventanas:	2	1,50	1,50		4,500
	2	1,50	1,10		3,300
	1	1,40	2,10		2,940
Puertas:	2	1,00	2,10		4,200
	2	0,95	2,10		3,990
					0,000
	Total m2		18,930	13,84	261,99
1.3 E01EKM010	m2	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	0,95	2,10		3,990
	Total m2		3,990	9,23	36,83
1.4 E01ECC010	m2	Demolición de cubrición de teja cerámica curva, plana o mixta, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	3,80	8,20		31,160
	Total m2		31,160	6,11	190,39
1.5 E01ECE010	m2	Demolición del soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 1 m. de altura media y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	3,80	8,20		31,160
	Total m2		31,160	9,16	285,43
1.6 E01EEC060	m2	Picado de enfoscados de cemento y/o de cal, en paramentos verticales, de más de 3 m de altura, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, eliminándolos totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado. Incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	8,00	2,70		21,600
	1	5,00	2,70		13,500
	1	6,00	2,70		16,200
	1	2,50	2,70		6,750
	Total m2		58,050	15,32	889,33

Suma y sigue ...

1.796,07

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.7 E01EET035	m2	Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	10,00	6,00		60,000
		Total m2		60,000	3,85	231,00
1.8 E01EEA010	m2	Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina		2	6,45	2,70		34,830
		2	2,75	2,70		14,850
		Total m2		49,680	6,63	329,38
1.9 E01EFFR060	m2	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por perforado doble de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	1,80	2,70		4,860
		1	2,00	2,70		5,400
		Total m2		10,260	7,45	76,44
1.10 E01EIE020	ud	Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		15				15,000
		Total ud		15,000	1,61	24,15
1.11 E01EIE010	ud	Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		Total ud		1,000	169,55	169,55
1.12 E01EIE030	ud	Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		4				4,000
		Total ud		4,000	4,84	19,36
1.13 E01EIF010	ud	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		Total ud		1,000	142,02	142,02

Suma y sigue ...

2.787,97

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.14 E01EIF020	ud	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
cocina	3				3,000
	Total ud		3,000	15,17	45,51
1.15 E01EIF040	m.	Levantamiento de bajantes y canalones de cualquier material (excepto tubos con amianto en su composición), por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1	8,00			8,000
	1	3,00			3,000
	Total m.		11,000	7,68	84,48
1.16 E01EIF0360	ud	Levantado de fregaderos y accesorios de cocina de vivienda normal, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
	Total ud		1,000	27,54	27,54
1.17 E01EPP050	m2	Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas o de gres, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
saneamiento	1	15,00	1,00		15,000
cocina	1	6,50	2,75		17,875
almacen	1	2,80	2,30		6,440
	Total m2		39,315	4,11	161,58
1.18 E01EPS010	m2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
cocina	1	6,50	7,00		45,500
patio	1	14,00	7,00		98,000
	Total m2		143,500	14,40	2.066,40
1.19 E01EPW030	m2	Limpieza de escombros y rellenos de arena sobre forjados, por medios manuales, hasta 5 cm. de espesor, dejándolos rastreados y preparados para posteriores trabajos, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
cubierta	1	3,80	8,20		31,160
	Total m2		31,160	8,37	260,81
1.20 E01AA010	m2	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m., mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1	4,00	2,00		8,000
	Total m2		8,000	37,17	297,36

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.21 G01G010	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, sin medidas de protección colectivas. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Igual 1.01	1	10,74	0,10		1,074
1.02	1	18,93	0,10		1,893
1.03	1	3,99	0,12		0,479
1.04	1	31,16	0,12		3,739
1.05	1	31,16	0,10		3,116
1.06	1	58,05	0,02		1,161
1.07	1	60,00	0,04		2,400
1.08	1	49,68	0,03		1,490
1.09	1	10,26	0,25		2,565
1.10	1	15,00	0,02		0,300
1.11	1	1,00	0,15		0,150
1.12	1	4,00	0,05		0,200
1.13	1	1,00	0,20		0,200
1.14	1	3,00	0,10		0,300
1.15	1	11,00	0,05		0,550
1.16	1	1,00	0,10		0,100
1.17	1	39,32	0,05		1,966
1.18	1	143,50	0,15		21,525
1.19	1	31,16	0,03		0,935
Total m3			44,143	4,86	214,53

1.22 G01T010	m3	Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Igual 1.20	1	44,14			44,140
Total m3			44,140	2,93	129,33

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 E02AM010	m2	Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
patio	1	10,00	1,50		15,000
	1	5,00	1,50		7,500
	1	14,00	7,00		98,000
	Total m2		120,500	0,63	75,92
2.2 E02DM010	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos disgregados, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,50	4,00	0,30	7,800
	1	14,00	7,00	0,30	29,400
	Total m3		37,200	2,42	90,02
2.3 E02ZM030	m3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zanjas:	1	1,10	0,60	1,25	0,825
	1	4,80	0,60	1,25	3,600
	1	7,00	0,60	1,25	5,250
	1	6,17	0,60	1,25	4,628
riostra:	2	1,25	0,40	0,50	0,500
	1	17,25	0,40	0,50	3,450
	1	1,45	0,40	0,50	0,290
	Total m3		18,543	12,68	235,13
2.4 E02PM030	m3	Excavación en pozos en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zapatas:	6	0,90	0,90	1,25	6,075
	Total m3		6,075	14,59	88,63
2.5 E02ZS040	m3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fecales:	1	2,00	0,30	0,30	0,180
	1	1,25	0,30	0,30	0,113
	1	9,00	0,30	0,30	0,810
	1	6,00	0,30	0,35	0,630
	1	4,50	0,30	0,35	0,473
	1	1,50	0,30	0,40	0,180
	1	5,00	0,30	0,40	0,600
	1	1,50	0,30	0,40	0,180
	1	5,00	0,30	0,50	0,750
Pluviales:	1	6,00	0,30	0,30	0,540
	1	3,00	0,30	0,35	0,315
	1	6,00	0,30	0,40	0,720
	1	5,00	0,30	0,50	0,750
	Total m3		6,241	21,82	136,18

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.6 E02PS050	m3	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y con p.p. de medios auxiliares.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
fecales:	7	0,80	0,80	0,60	2,688
Pluviales	4	0,80	0,80	0,60	1,536
	Total m3		4,224	30,38	128,33
2.7 G01G010	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, sin medidas de protección colectivas. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Igual 2.01	1	120,50	0,05		6,025
2.02	1	37,20	1,20		44,640
2.03	1	18,54	1,20		22,248
2.04	1	6,08	1,20		7,296
2.05	1	6,24	1,20		7,488
2.06	1	4,22	1,20		5,064
	Total m3		92,761	4,86	450,82
2.8 G01T010	m3	Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Igual 2.07	1	92,76			92,760
	Total m3		92,760	2,93	271,79
2.9 E02SZ050	m3	Relleno y extendido con grava, por medios manuales, considerando la grava a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre los planos de Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Rampa y lateral.	1	6,50	4,00	0,15	3,900
terrazza:	1	14,00	7,00	0,15	14,700
	Total m3		18,600	29,26	544,24

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
3.1 E03M010	ud	Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de PVC o Polipropileno, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal		1				1,000
Pluvial		1				1,000
		Total ud		2,000	644,66	1.289,32
3.2 E03AACB020	ud	Arqueta a pie de bajante registrable, de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45º, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS5.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fecal		3				3,000
pluvial		2				2,000
		Total ud		5,000	170,40	852,00
3.3 E03AACP020	ud	Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos,con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal		2				2,000
		Total ud		2,000	164,27	328,54
3.4 E03AACR020	ud	Arqueta de registro de 63x51x70 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos y con tapa de hormigón armado prefabricada , conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal		1				1,000
pluvial		2				2,000
		Total ud		3,000	162,57	487,71
3.5 E03AACS020	ud	Arqueta sifónica registrable de 63x63x60 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, formando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con sifón formado por un codo de 90º de PVC largo, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal		1				1,000
pluvial		1				1,000
		Total ud		2,000	177,61	355,22

Suma y sigue ...

3.312,79

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.6 E03ISF030	ud	Sumidero sifónico de hierro fundido, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 25x25 cm., totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ normas de diseño y ejecución recogidas en el CTE DB HS-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
pluvial	2				2,000
fecal	1				1,000
	Total ud		3,000	26,39	79,17
3.7 E03CPE040	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 160 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal	1	2,00			2,000
	1	1,00			1,000
pluvial	1	6,00			6,000
	1	3,00			3,000
	1	3,50			3,500
	1	5,50			5,500
	Total m.		21,000	23,84	500,64
3.8 E03CPE050	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 200 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
pluvial	1	5,00			5,000
fecal	1	9,00			9,000
	1	6,00			6,000
	1	5,00			5,000
	1	4,80			4,800
	1	1,50			1,500
	1	1,45			1,450
	Total m.		32,750	31,54	1.032,94
3.9 E03CPE060	m.	Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 250 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fecal	1	5,00			5,000
	Total m.		5,000	43,85	219,25

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 E04CZN020	m3	Hormigón de limpieza HM-20/B/20/XC2, con dosificación de cemento de 150Kg/m3., de consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm.,elaborado en central, transportado, suministrado, puesto en obra, con vertido manual con cubilote desde camión hormigonera , para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Totalmente terminado. Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Según C.E. y CTE DB SE-C.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zanjas:	1	1,10	0,60	0,80	0,528
	1	4,80	0,60	0,80	2,304
	1	7,00	0,60	0,80	3,360
	1	6,17	0,60	0,80	2,962
riostra:	2	1,25	0,40	0,10	0,100
	1	17,25	0,40	0,10	0,690
	1	1,45	0,40	0,10	0,058
zapatas:	6	0,90	0,90	0,80	3,888
	Total m3		13,890	63,22	878,13
4.2 E04CZA040	m3	Hormigón Armado Estructural HA-25/F/20/XC2, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según Código estructural, CTE DB SE-C y NCSE-02.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zanjas:	1	1,10	0,60	0,40	0,264
	1	4,80	0,60	0,40	1,152
	1	7,00	0,60	0,40	1,680
	1	6,17	0,60	0,40	1,481
riostra:	2	1,25	0,40	0,40	0,400
	1	17,25	0,40	0,40	2,760
	1	1,45	0,40	0,40	0,232
zapatas:	6	0,90	0,90	0,70	3,402
					0,000
	Total m3		11,371	142,54	1.620,82
4.3 E04SA070	m2	Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según la normativa en vigor C.E. y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,50	5,50		35,750
	1	13,00	6,50		84,500
	1	7,00	1,00		7,000
	Total m2		127,250	18,97	2.413,93
4.4 E04A010	ud	Placa de anclaje de acero S 275 JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Según normas Código estructural y CTE DB SE-A.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	6				6,000
	Total ud		6,000	24,27	145,62

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
5.1 E05AAL010	kg	Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado y colocado. Según CTE DB SE-A.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Pilares:					0,000	
2 UPN-100	12	2,35	10,87		306,534	
Jacenas IPE-140	2	1,80	13,22		47,592	
	4	3,45	13,22		182,436	
	1	3,50	13,22		46,270	
Perfil T	21	1,80	6,23		235,494	
	Total kg			818,326	1,83	1.497,54
5.2 E05HFA100	m2	Forjado 25+5 cm., formado por triple vigueta semirresistente de hormigón pretensado, separadas 72 cm. entre ejes, bovedilla hormigón de 60x20x17 cm. y capa de compresión de 5 cm., de HA-25/B/20/XC1, de central, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado. Totalmente colocado y terminado. Según código estructural . Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	6,90	5,00		34,500	
	Total m2			34,500	49,96	1.723,62
5.3 E05HLA020	m3	Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	5,75	0,76	0,20	0,874	
	1	5,65	0,25	0,20	0,283	
	1	6,86	0,25	0,20	0,343	
	Total m3			1,500	515,09	772,64
5.4 E05HVA030	m3	Jácena de cuelgue de Hormigón armado HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	6,85	0,50	0,40	1,370	
	Total m3			1,370	828,53	1.135,09
5.5 E05HW010	m2	Tablero formado por rasillón machihembrado de 80x20x4 cms. y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de hormigón HA-25/B/20/XC1, elaborado en central, vertido con cubilote desde grúa, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080. Totalmente terminado. Según código estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	17,25	1,90		32,775	
	Total m2			32,775	42,37	1.388,68
5.6 E06WD010	m.	Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	6	1,20			7,200	
	1	2,40			2,400	
	2	1,20			2,400	
	1	1,40			1,400	
	2	0,80			1,600	
	Total m.			15,000	17,01	255,15
Total presupuesto parcial nº 5 ...					6.772,72	

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.1 E06CLTP020	m2	Cerramiento formado por fábrica de ladrillo perforado de 7 cm. de 1 pie de espesor, enfoscado interiormente con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, cámara de aire de 5 cm. y tabicón de ladrillo hueco doble, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, s/ CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	6,70	3,00		20,100
	1	5,50	3,00		16,500
	1	1,50	3,00		4,500
baño	1	1,50	3,00		4,500
	Total m2		45,600	55,36	2.524,42
6.2 E06CLP020	m2	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x10 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	1,50	1,50		2,250
rampa	1	6,00	0,70		4,200
	Total m2		6,450	21,56	139,06
6.3 E06CLP040	m2	Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x10 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
nivelacion					
muretes	1	6,70	0,50		3,350
	1	5,50	0,50		2,750
	1	1,50	0,50		0,750
perimetro solera	1	20,00	0,50		10,000
	1	8,00	0,50		4,000
	Total m2		20,850	36,55	762,07
6.4 E06DBL075	m2	Tabicón de rasillón de 40x20x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
camara cocina	1	6,70	3,00		20,100
tabiques	1	2,60	3,00		7,800
aseos	1	2,25	3,00		6,750
	Total m2		34,650	13,44	465,70
6.5 E06RC010	m2	Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P3	2	0,95	2,10		3,990
P7	1	6,00	2,40		14,400
	Total m2		18,390	8,53	156,87
6.6 E06RC020	m2	Recibido y aplomado de cercos en muros interiores, con pasta de yeso negro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P2	1	1,00	2,10		2,100
P4	1	0,90	1,00		0,900
P6	2	0,95	2,10		3,990
	Total m2		6,990	11,02	77,03

Suma y sigue ...

4.125,15

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
6.7 E06RC030	m2	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
P1	5	3,35	2,10		35,175	
P5	1	1,45	1,90		2,755	
P9	1	2,16	3,31		7,150	
V1	2	1,00	1,10		2,200	
V2	1	1,20	0,60		0,720	
V3	2	0,60	0,80		0,960	
	Total m2			48,960	12,72	622,77
6.8 E06RE020	m2	Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medida la superficie ejecutada. Según RC-16.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
V1	2	1,00	1,10		2,200	
V2	1	1,20	0,60		0,720	
V3	2	0,60	0,80		0,960	
	Total m2			3,880	26,05	101,07
6.9 E06RE010	m.	Recibido de barandilla metálica, en balcones o escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medido en su longitud.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Rampa	2	6,00			12,000	
Terraza	1	20,00			20,000	
	1	5,50			5,500	
	1	0,60			0,600	
	Total m.			38,100	11,44	435,86
6.10 E06A010	ud	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda (aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
	Total ud			1,000	519,18	519,18
6.11 E06A020	ud	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda (aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
	Total ud			1,000	311,51	311,51
6.12 E06A040	ud	Ayuda de albañilería a instalaciones especiales por local(aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1				1,000	
	Total ud			1,000	207,67	207,67
6.13 E06WT010	m.	Emparchado de ladrillo hueco sencillo de 80x242x 4 cm. colocado delante de elementos estructurales de hasta 30 cm de ancho (cantos de forjado, pilares,...) en exteriores para revestir, recibido con mortero de cemento, medido en su longitud.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
forjado	1	7,00			7,000	
	1	6,00			6,000	
	Total m.			13,000	9,80	127,40

Suma y sigue ...

6.450,61

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
6.14 E12HCC020	m.	Conducto de ventilación doble de piezas cerámicas de 46x23x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero M-5), i/p.p. piezas de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm. y aspirador estático de hormigón de 35x35 cm., totalmente instalado, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático.					
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
		aseos	1	1,50		1,500	
		almacen	1	2,00		2,000	
		cocina	1	3,00		3,000	
		Total m.:		6,500		25,87	168,16
6.15 E12HCC010	m.	Conducto de ventilación sencillo de piezas cerámicas de 35x23x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero M-5), i/p.p. piezas de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm. y aspirador estático de hormigón de 35x35 cm., totalmente instalado, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático.					
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
		cocina	1	1,50		1,500	
		Total m.:		1,500		22,17	33,26
6.16 E07IWC010	m.	Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cara vista de 7 cm., hasta 0,20 m2. de sección libre del hueco o del conducto; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible gris de 1,2 mm.; recibido de caperuza antirregolfante cuadrada prelacada para d = 200 mm. con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud.					
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
		aseos	1	1,50		1,500	
		almacen	1	2,00		2,000	
		cocina	1	3,00		3,000	
		cocina	1	1,50		1,500	
		Total m.:		8,000		215,35	1.722,80
6.17 E06WV030	ud	Doble rejilla de ventilación de 15x15 cm. esmaltada en blanco, colocada en muros de fachada de 1 pie a dos caras, i/apertura de hueco, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 y remates, medida la unidad terminada.					
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
		Baños	2			2,000	
		Cocina	2			2,000	
		almacen	1			1,000	
		Total ud:		5,000		11,26	56,30
6.18 E14WW040	ud	Rejilla para ventilación de aire de 3x40 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.					
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
		cubierta (3x40 cms.)	3			3,000	
		chimenea cocina (50x30 cms)	2			2,000	
		Total ud:		5,000		17,64	88,20

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1 E07CTC020	m2	Tablero machihembrado de 100x25x4 cm. apoyado sobre tabicones palomeros incluidos y capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) de 30 mm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 5/5 mm., embebido en la capa de compresión, regleado, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en verdadera magnitud. Según CTE DB HS y RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	9,00	9,00		81,000
		Total m2		81,000	22,43
					1.816,83
7.2 E07ICX020	m2	Cubrición de teja cerámica mixta roja de 43x26 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Según CTE DB HS y RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	9,00	9,00		81,000
galería	1	17,00	2,00		34,000
		Total m2		115,000	21,46
					2.467,90
7.3 E07IWR010	ud	Remate superior de chimenea conformado a base de columnillas de ladrillo cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río de tipo M-5, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-16, tapa prefabricada de hormigón armado de hasta 0,35 m2. de sección y 4 cm. de espesor, colocada sobre aquéllas para soportar una cobertura final de teja, incluso ejecución de esta.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
aseos	1	1,00			1,000
almacen	1	1,00			1,000
cocina	1	1,00			1,000
cocina	1	1,00			1,000
		Total ud		4,000	49,36
					197,44
7.4 E07IWL010	m.	Formación de limahoya con doble tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena río 1/6 (M-5), cama de pasta de yeso negro revestida con chapa de zinc del nº 12 con un desarrollo de 33 cm., i/p.p. de piezas especiales, solapes, soldadura, conexiones a bajantes, replanteo, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	7,00			7,000
		Total m.		7,000	24,15
					169,05
7.5 E12SJZ020	m.	Bajante redonda de zinc, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	3	3,00			9,000
		Total m.		9,000	10,30
					92,70
7.6 E12SNAZ010	m.	Canalón redondo de zincitanio de 0,65 mm de espesor, de sección circular con 280 mm de desarrollo, fijado mediante soportes al alero, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales, remates finales de de zinc y piezas de conexión a bajantes , pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	8,00			8,000
	1	5,50			5,500
	1	9,00			9,000
	1	14,00			14,000
		Total m.		36,500	24,94
					910,31

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 E08GM010	m2	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
almacen	2	2,60	1,50		7,800
	2	3,00	1,50		9,000
bar	1	6,00	3,00		18,000
	1	5,00	1,00		5,000
techo almacen	1	2,60	3,00		7,800
	Total m2		47,600	7,13	339,39
8.2 E08FAE060	m2	Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilera vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	6,50	6,00		39,000
	1	2,50	2,00		5,000
	Total m2		44,000	18,81	827,64
8.3 E08EM100	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-5) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (a partir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fachadas	2	6,50	3,00		39,000
	1	4,00	3,00		12,000
	2	1,50	3,00		9,000
	1	3,00	3,00		9,000
remates galeria	1	17,00	0,50		8,500
	Total m2		77,500	19,63	1.521,33
8.4 E08EM120	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-10) en paramentos horizontales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (a partir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
techo galeria	1	17,00	1,90		32,300
	Total m2		32,300	20,36	657,63
8.5 E08GW020	m2	Malla de fibra de vidrio de 3x3 mm. de luz de refuerzo que cubra la línea de discontinuidad, i/ fijado y tensado con un solape mínimo de 10 cm. a cada lado, recibido con pasta de yeso negro medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P.A.	1	50,00			50,000
	Total m2		50,000	7,69	384,50
8.6 E08GW010	m.	Guardavivos de plástico con perforaciones colocado con maestras a cada lado con yeso negro punteado, medido en su longitud.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	15	3,00			45,000
	Total m.		45,000	3,34	150,30

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1 E09IT005	m2	Impermeabilización bajo teja constituida por: Panel de lana de roca (densidad 100 kg/m3) entre rastreles incluidos; lámina de betún elastómero (para impermeabilización bajo teja) de superficie no protegida, compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 100 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente arena por ambas caras; fijada mecánicamente a los rastreles de madera, incluso p.p. remates y medios auxiliares. Según normas de diseño y colocación CTE DB HS-1.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	9,00	9,00		81,000
galería	1	17,00	2,00		34,000
	Total m2			115,000	16,57
					1.905,55
9.2 E09INP010	m2	Impermeabilización con lámina sintética de polietileno clorado y copolímeros de etileno, con armadura de fibra de vidrio de alta densidad y espesor de 1 mm., sistema flotante, anclada al perímetro y soldada con soplete entre sí. Según normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-1.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Soleras	1	6,50	5,50		35,750
	1	13,00	6,50		84,500
	1	7,00	1,00		7,000
	Total m2			127,250	14,49
					1.843,85
9.3 E09ATQ020	m2	Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana de vidrio de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor, colocada en suelo de bajo cubierta entre tabiques palomeros. Resistencia térmica 2,50 m²K/W, conductividad térmica 0,044 W/(m.K), reacción al fuego F. Medida toda la superficie a ejecutar incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	9,00	8,00		72,000
	Total m2			72,000	5,52
					397,44
9.4 E09ATC140	m2	Aislamiento de cubierta inclinada con planchas de poliestireno extruido de 25 kg/m3 de densidad, de 80 mm de espesor. Con superficie lisa y encaje entre planchas a media madera. Resistencia térmica 2,29 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m.K).Capa de compresion realizada con mortero de cemento y malla gallinera. Medida toda la superficie a ejecutar. Totalmente terminado y colocado incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	9,00	9,00		81,000
galería	1	17,00	2,00		34,000
	Total m2			115,000	12,84
					1.476,60
9.5 E09ATV070	m2	Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con lana de fibra de vidrio de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m.K). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1	6,70	3,00		20,100
	1	5,50	3,00		16,500
	1	1,50	3,00		4,500
baño	1	1,50	3,00		4,500
camara cocina	1	6,70	3,00		20,100
	Total m2			65,700	13,05
					857,39
9.6 E09ATP200	m2	Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 60 mm de espesor con superficie lisa.Resistencia a compresión = 300 kPa. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Suelo	1	6,50	5,50		35,750
					0,000
	Total m2			35,750	14,81
					529,46

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.1 E10EGB080	m2	Solado de baldosa de gres antideslizante de 31x31 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16,. condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cocina	1	6,00	6,50		39,000
	1	2,25	2,60		5,850
Almacén	1	3,00	2,60		7,800
bar	1	6,00	5,00		30,000
	1	5,80	5,00		29,000
aseos	2	1,30	2,20		5,720
galería	1	17,00	1,80		30,600
	Total m2		147,970	34,35	5.082,77
10.2 E10CCD051	m2	Solado de loseta de botones de hormigón gris de 30x30x3,1 cm., colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie realmente ejecutada.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
rampa	1	7,25	1,50		10,875
entrada	1	3,50	1,30		4,550
	Total m2		15,425	19,50	300,79
10.3 E11ABC070	m2	Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. 1ª, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales en encuentros, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Según RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	2	8,60	2,80		48,160
	2	6,00	2,80		33,600
Almacén	2	2,60	1,50		7,800
	2	3,00	1,50		9,000
Aseos	4	1,30	2,80		14,560
	4	2,20	2,80		24,640
	Total m2		137,760	36,33	5.004,82
10.4 E11AE060	m.	Alicatado con cenefa cerámica en piezas de 3x20 cm. serigrafiado, recibido con pegamento gris específico para materiales porcelánicos, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie ,i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta color y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseos	4	1,30			5,200
	4	2,20			8,800
	Total m.		14,000	11,90	166,60
10.5 E11RVN020	m.	Vierteaguas de piedra caliza de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Según RC-16.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	2	1,00			2,000
V2	1	1,20			1,200
V3	2	0,60			1,200
Puertas	3	1,00			3,000
	Total m.		7,400	26,14	193,44

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.1 E13MCPS020	ud	Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	6				6,000
	Total ud		6,000	22,40	134,40
11.2 E13MCPD020	ud	Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
	Total ud		1,000	25,82	25,82
11.3 E13MPPL050	ud	Puerta de paso ciega normalizada de 82,5 cm de ancho de hoja, serie económica, lisa maciza (CLM) de sapelly barnizada, con cerco directo de sapelly macizo 70x50 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P2	1				1,000
P3	2				2,000
P4	1				1,000
P6	2				2,000
	Total ud		6,000	246,83	1.480,98
11.4 E13MPZM030	ud	Puerta de paso ciega corredera, de 2 hojas de 1.70x2.25m cada una, de pino, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto de pino macizo 70x30 mm., para barnizar, tapajuntas lisos macizos de pino para barnizar 70x10 mm. en ambas caras, juegos de poleas y carriles galvanizados y manetas de cierre doradas, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares, según diseño del proyecto y definido en la documentación gráfica (Plano de Carpintería).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P7	1				1,000
	Total ud		1,000	468,27	468,27
11.5 E13ACE290	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, con rotura de puente térmico, en puertas balconeras abatibles monobloc de 1 hoja para acristalar, menor o igual a 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capialzado monobloc, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., persiana de PVC y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P8	1	1,40	2,10		2,940
	Total m2		2,940	303,28	891,64
11.6 E13ACE330	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, serie alta con rotura de puente térmico, en balconeras correderas de 2 hojas para acristalar, mayores de 2 m2. y menores de 4 m2. de superficie total, compuesta por cerco con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P1	5	3,35	2,10		35,175
	Total m2		35,175	241,38	8.490,54

Suma y sigue ...

11.491,65

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.7 E13ACA380	m2	Carpintería de aluminio lacado en color, en ventanas practicables de 2 hojas, menores de 2 m2, compuesta por cerco con carriles para persiana, hojas, capialzado monobloc y persiana de PVC de lama de 50 mm., herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Las ventanas de la cocina dispondra de mosquiteras.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
V1	2	1,00	1,10		2,200
V2	1	1,20	0,60		0,720
V3	2	0,60	0,80		0,960
	Total m2			3,880	192,02
					745,04
11.8 E13CBL010	m2	Puerta abatible de una hoja de ancho mínimo 80 cm, ejecutada con perfiles de tubo de acero laminado en frío, de 2 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, carril para persiana, herrajes de colgar y seguridad, con manillas accesibles antienganche, patillas para anclaje de 10 cm., zócalo bajo ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). S/ CTE-CTE DB HS 3. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
P5	1	1,45	1,90		2,755
	Total m2			2,755	134,53
					370,63
11.9 E13CBM010	m2	Puerta abatible de dos hojas de ancho 216 cm, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 2 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, con manillas accesibles antienganche patillas para anclaje de 10 cm., zona central ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, zona inferior y superior con rejillas para ventilación, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). S/ CTE-CTE DB HS 3. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
P9	1	2,16	3,31		7,150
	Total m2			7,150	183,84
					1.314,46
11.10 E13JDBC010	m.	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 60x8 mm., con pasamanos de sección circular de 45 mm a 70 y 90 cm de altura, entrepaño de barrotes de cuadrado de 14 mm. y elementos para anclaje a fábrica o forjados, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Rampa	2	6,00			12,000
Terraza	1	20,00			20,000
	1	5,50			5,500
	1	0,60			0,600
					0,000
	Total m.			38,100	96,86
					3.690,37
11.11 E13JDRC010	m2	Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 40x5 mm., con dos pletinas de 40x5 mm. intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm. de redondo macizo de D=16 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm., elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
V1	2	1,00	1,10		2,200
V2	1	1,20	0,60		0,720
V3	2	0,60	0,80		0,960
	Total m2			3,880	91,88
					356,49

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.12 E13MWT010	m.	Encimera para mostrador, realizada con madera de pino macizo para barnizar de 50x5 cm. de sección, fijada mediante dobles soportes de cuadradillos de acero, atornillados a la encimera, y recibidos al elemento soporte de la misma, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
barra minusv	1	1,00			1,000
		Total m.:		1,000	103,58
					103,58

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.1 E12ESX011	ud	Cuadro general de mando y protección de local de superficie útil menor de 160 m2, con grado de electrificación elevada, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IPK08, de 24 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar de 4X40A (2P); 2 interruptores diferenciales 4X25/P/30 mA, un interruptor de 2x25/30 mA y un interruptor de 4x25/30 mA, y 12 PIAS (I+N) de corte omnipolar: de 10 (3uds), 16(9uds) y limitadores de sobretensiones transitorias y permanentes. Instalado, conexionado y rotulado conforme al esquema unifilar adjunto, plano de instalación y especificaciones incluidas en el mismo; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-52.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
	Total ud		1,000	525,97	525,97
12.2 E12EB020		Derivación individual trifásica (DI) en canalización entubada formada por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K (AS) 4x10 mm2 + 1x6 mm2 de hilo de mando color rojo, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de PVC reforzado M32/gp7, instalada en patinillo incluyendo elementos de fijación y conexionado; según REBT, ITC-BT-15.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	10,00			10,000
	Total		10,000	12,03	120,30
12.3 E12ECM010	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M26/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Alumbrado:	2	6,00			12,000
	2	7,00			14,000
	2	9,00			18,000
	2	3,00			6,000
	1	15,00			15,000
	4	3,00			12,000
	2	2,50			5,000
	2	1,50			3,000
	Total m.		85,000	6,80	578,00
12.4 E12ECM020	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=29/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
fuerza:	2	6,00			12,000
	2	7,00			14,000
	2	9,00			18,000
	2	3,00			6,000
	1	15,00			15,000
	6	1,50			9,000
	Total m.		74,000	7,24	535,76
12.5 E12ECM030	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x4 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M 29/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
lavavajillas, bar,	2	6,00			12,000
accesorios cocina	2	7,00			14,000
	2	9,00			18,000
	2	3,00			6,000
	1	15,00			15,000
	2	7,00			14,000
	Total m.		79,000	10,97	866,63

Suma y sigue ...

2.626,66

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.6 E12ECM040	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 5x6 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M29/gp5 empotrado, en sistema trifásico (tres fases, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	2	6,00			12,000
	2	7,00			14,000
	2	9,00			18,000
	1	3,00			3,000
	1	15,00			15,000
	Total m.:		62,000	14,48	897,76
12.7 E12EML020	ud	Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado.Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	8				8,000
	Total ud:		8,000	41,90	335,20
12.8 E12EML010	ud	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	4				4,000
	Total ud:		4,000	21,99	87,96
12.9 E12EMOB010	ud	Base de enchufe con toma de tierra desplazada con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 20 A .(II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
lavavajillas	1				1,000
cocina	4				4,000
	Total ud:		5,000	31,51	157,55
12.10 E12EMOB020	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 16 A. (II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	16				16,000
aseos	2				2,000
T. uso general	10				10,000
	Total ud:		28,000	29,46	824,88
12.11 E12EMOB050	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	2				2,000
	Total ud:		2,000	57,06	114,12
12.12 E12EMOB040	ud	Toma interior de T.V. para UHF-VHF-FM universal con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo corrugado de PVC de D=13/gp5, conductor coaxial de 75 ohmios, incluso p.p. de cajas de registro, caja de mecanismo totalmente instalada. Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2				2,000
	Total ud:		2,000	56,06	112,12

Suma y sigue ...

5.156,25

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.13 E12ETE010	m.	Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	6,00			12,000
	2	9,00			18,000
		Total m.:	30,000	11,54	346,20
12.14 E12EIEA020	ud	Foco para empotrar con dos equipos fluorescentes compactos de 13 W., reflector de policarbonato vaporizado de aluminio, con lámpara, equipo de arranque y condensador. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado. Según R.E.B.T..			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Donwlights	12				12,000
		Total ud:	12,000	140,56	1.686,72
12.15 E12TTW010	m.	Canalización prevista para línea telefónica realizada con tubo rígido curvable PVC D=23/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro, totalmente terminada.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	20,00			20,000
		Total m.:	20,000	8,24	164,80
12.16 E12TTW020	ud	Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos, totalmente instalada.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2				2,000
		Total ud:	2,000	22,62	45,24

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
13.1 E12FTSR010	m.	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
aseos	2	4,00			8,000	
grifo terraza	1	15,00			15,000	
cocina	1	20,00			20,000	
	Total m.:			43,000	4,80	206,40
13.2 E12FTSR020	m.	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	20,00			20,000	
	Total m.:			20,000	5,60	112,00
13.3 E12FTSR030		Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	25,00			25,000	
	Total			25,000	9,42	235,50
13.4 E12SGB020	ud	Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de PVC, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión, totalmente instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando. Según CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada y funcionando.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
aseos	2				2,000	
cocina	2				2,000	
	Total ud			4,000	27,96	111,84
13.5 E12SGI010	ud	Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con salida horizontal de 32 mm. de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. Según CTE DB HS-5.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	4				4,000	
	Total ud			4,000	10,54	42,16
13.6 E12SGI110	ud	Suministro y colocación de desagüe para lavadora o lavavajillas, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con toma de lavadora, con salida horizontal de 40 mm. de diámetro y con registro inferior, y conexión de este, mediante tubería de PVC de 40 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. Según CTE DB HS-5.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	2				2,000	
	Total ud			2,000	10,79	21,58

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
13.7 E12SBA020	m.	Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>3 2,80 8,400</div>			
		<div>5 3,00 15,000</div>			
		<div>Total m.:</div>	<div>23,400</div>	<div>4,79</div>	<div>112,09</div>
13.8 E12SBA030	m.	Tubería de PVC serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>4 3,00 12,000</div>			
		<div>Total m.:</div>	<div>12,000</div>	<div>5,78</div>	<div>69,36</div>
13.9 E12SBA060	m.	Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>2 1,50 3,000</div>			
		<div>3 3,00 9,000</div>			
		<div>Total m.:</div>	<div>12,000</div>	<div>12,64</div>	<div>151,68</div>
13.10 E12FVC010	ud	Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 1/2" (15 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>2,00 2,000</div>			
		<div>Total ud:</div>	<div>2,000</div>	<div>6,60</div>	<div>13,20</div>
13.11 E12FVE010	ud	Suministro y colocación de llave de paso de 1/2" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>7 7,000</div>			
		<div>Total ud:</div>	<div>7,000</div>	<div>9,85</div>	<div>68,95</div>
13.12 E12FVE020	ud	Suministro y colocación de llave de paso de 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.			
		<div>Uds. Largo Ancho Alto Subtotal</div>			
		<div>6 6,000</div>			
		<div>Total ud:</div>	<div>6,000</div>	<div>9,85</div>	<div>59,10</div>

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
14.1 E16SALA070	ud	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 65x53 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería mezcladora de caño central cromada, con aireador, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	2				2,000
		Total ud	2,000	233,25	466,50
14.2 E16SANB020	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	2				2,000
		Total ud	2,000	219,58	439,16
14.3 E16SAU070	u	Urito mural accesible de porcelana vitrificada blanco, de 30x25x42 cm (ancho x fondo x alto), colocado con altura de borde a 35 cm ó 60 cm, mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con fluxor cromado para urinarios de pulsación por presión y gran superficie, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total u	1,000	331,93	331,93
14.4 E16SAWV010	ud	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	135,69	135,69
14.5 E16SFA140	ud	Fregadero industrial de acero inoxidable, de 135x60 cm., de 2 senos y escurridor, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería mezcladora monobloc, con caño giratorio y aireador, incluso válvulas de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	326,66	326,66

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
15.1 E12ECM010	m.	Circuito electrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M26/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1	25,00			25,000
		Total m.:	25,000	6,80	170,00
15.2 E12PFEA010	ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 3 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	5				5,000
		Total ud	5,000	29,04	145,20
15.3 E12PFJ010	ud	Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	5				5,000
		Total ud	5,000	7,79	38,95
15.4 E12PFJ060	ud	Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	4				4,000
		Total ud	4,000	15,55	62,20
15.5 E12EIM060	ud	Luminaria de emergencia autónoma de 400 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura. Según R.E.B.T. y CTE DB SUA-4.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	18				18,000
		Total ud	18,000	121,44	2.185,92

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
16.1 E14CB020	m2	Acristalamiento doble formado por una luna pulida incolora de seguridad 4+4 mm. y luna de baja emisividad de 6 mm. en el interior y cámara de aire deshidratada de 16 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acañado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
V1	2	1,00	1,10		2,200
V2	1	1,20	0,60		0,720
V3	2	0,60	0,80		0,960
P8	1	1,40	2,10		2,940
P1	5	3,35	2,10		35,175
		Total m2:		41,995	65,61
					2.755,29

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
17.1 E15PA050	m2	Pintura xiladecor, dos manos sobre madera, i/lijado, mano de tapaporos y relijado.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
P2	2	1,00	2,10		4,200
P3	4	0,95	2,10		7,980
P4	2	0,90	1,00		1,800
P6	4	0,95	2,10		7,980
P7	2	3,50	2,40		16,800
	Total m2			38,760	6,76
					262,02
17.2 E15IPA010	m2	Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Igual 8.01	1	47,60			47,600
Bar	1	80,00			80,000
	Total m2			127,600	4,84
					617,58
17.3 E15ES010	m2	Pintura pétrea a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Igual 8.03	1	58,00			58,000
8.04	1	32,30			32,300
Fachadas remates	1	100,00			100,000
	Total m2			190,300	8,85
					1.684,16
17.4 E15HEC010	m2	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
P5	1	1,45	1,90		2,755
P9	1	2,16	3,31		7,150
Rampa	2	6,00	1,00		12,000
Terraza	1	20,00	1,00		20,000
	1	5,50	1,00		5,500
	1	0,60	1,00		0,600
Rejas:					0,000
V1	2	1,00	1,10		2,200
V2	1	1,20	0,60		0,720
V3	2	0,60	0,80		0,960
	Total m2			51,885	6,48
					336,21
17.5 E15MB015	m2	Barnizado dos manos de carpintería de madera interior o exterior con barniz sintético con acabado mate, dos manos, incluso imprimación y lijado.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
Igual 17.01	1	38,70			38,700
	Total m2			38,700	13,34
					516,26

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
18.1 E17BP010	m2	Barrera de protección a base de lámina multicapa compuesta por dos capas de polietileno reforzado, una malla interior de fibra de poliéster y una lámina de aluminio de 0,02 mm de espesor, con un espesor total de 0,4 mm, de masa nominal mínima 363 g/m2, resistente a los álcalis y a los rayos UV, con un factor de transmisión de radón mínimo de 7,2x10-1 m/s. Ejecutada mediante sistema flotante sobre soporte firme y limpio con rollos de 2 m de anchura solapados un mínimo de 15 cm mediante doble cintas adhesivas de caucho de butilo especial para el sellado estanco de los solapamientos de 15 mm de anchura y 2 mm de espesor, colocadas de forma paralela a la dirección de la unión. Incluso sellado mediante cinta adhesiva resistente al desgarro de adhesivo acrílico de 60 mm de anchura y 0,3 mm de espesor y parte proporcional de sellados estancos de penetraciones de la lámina mediante cinta de caucho de butilo moldeable con adhesivo a una cara, con elasticidad > 300% de 50 mm de anchura y 2 mm de espesor. Ejecutada según instrucciones del fabricante y conforme a las normas de obligado cumplimiento.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cocina	1	6,80	6,00		40,800
		Total m2:		40,800	37,28
					1.521,02
18.2 E17DE020	m3	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno de material granular de drenaje, y p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	1,10	1,10	0,80	0,968
		Total m3:		0,968	58,72
					56,84
18.3 E17DA020	ud	Arqueta de captación (SUMP) de 102x102x51 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo perforado colocado a la tabla (de canto) separados 5 cm para mejorar la captación, recibido con mortero de cemento de central (M5), colocado sobre solera de hormigón en masa HM-10/B/32 de 10 cm de espesor, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total ud:		1,000	167,04
					167,04
18.4 E17DD020	m.	Tubería enterrada de drenaje, de PVC pared estructurada y ranurado, de 125 mm. de diámetro interior, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 130 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil), sin incluir la excavación de la zanja, ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	5,50			5,500
	1	2,50			2,500
	1	1,50			1,500
		Total m.:		9,500	15,47
					146,97
18.5 E17PT020	m.	Bajante de acero esmaltado, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según DB-HS 5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	3,50			3,500
		Total m.:		3,500	13,46
					47,11

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
18.6 E17PX010	ud	Extractor en línea para conductos de ventilación con cuerpo extraíble con rodamientos a bolas de larga duración. Compuesto por envoltente de material plástico de color blanco autoextinguible, caja de bornes externas con dos velocidades regulables y caudal de extracción mínimo 265/355 m3/h y consumo máximo 56/80 W. De motor monofásico 220/380V 60 Hz y temperatura de trabajo -10°C+60°C, con un nivel de emisión irradiado (medido a 3 metros de la fuente sonora) inferior a 30/36 dBA, instalado sobre conducto de ventilación con tapa registrable (incluida) de PVC para mantenimiento. Incluso parte proporcional de circuito monofásico de 2,5 mm2 de sección hasta cuadro de mando y protección, e instalación de reloj temporizador analógico horario.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total ud:		1,000	301,11
					301,11

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
19.1 C02FF010	ud	Ensayo estadístico de un hormigón con la toma de muestras, fabricación, conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura de 4 probetas, cilíndricas de 15x30 cm., una a 7 días, y las tres restantes a 28 días, con el ensayo de consistencia, con dos medidas por toma, según UNE 83300/1/3/4/13; incluso emisión del acta de resultados.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	81,92	81,92
19.2 C04EI020	ud	Ensayo para la determinación de la adherencia a la base de un mortero endurecido; incluso emisión del informe.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	103,54	103,54
19.3 C06S010	ud	Prueba de estanqueidad en saneamiento de diámetro hasta 125 mm, mediante taponado con piezas de PVC y silicona en la salida y llenado con agua durante un periodo mínimo de 30 minutos, comprobando pérdidas y filtraciones.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	76,50	76,50
19.4 C06S020	ud	Prueba de estanqueidad en saneamiento de diámetro desde 150 a 300 mm, mediante taponado con obturador de caucho hinchable en la salida y llenado con agua durante un periodo mínimo de 30 minutos, comprobando pérdidas y filtraciones.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	102,00	102,00
19.5 C03S050	ud	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, según UNE 7470; incluso emisión del informe.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
	1				1,000
		Total ud	1,000	9,43	9,43

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
20.1 G01VD010	m3	Canon de vertedero para residuos de Categoría I: Residuos de construcción y demolición, que contienen sustancias peligrosas según se describen en la Lista Europea de Residuos aprobada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y cuya producción se realice en una obra de construcción y/o demolición.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
s/ Estudio	1	2,70			2,700
		Total m3		2,700	1.000,00
					2.700,00
20.2 G01VD020	m3	Canon de vertedero para residuos de Categoría II: Residuos inertes de construcción y demolición sucio, es aquel no seleccionado en origen y que no permite, a priori, una buena valorización al presentarse en forma de mezcla heterogénea de residuos inertes.			
	<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
s/ Estudio	1	54,68			54,680
		Total m3		54,680	30,00
					1.640,40

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
21.1 SS	ud	Partida alzada correspondiente a las medidas a adoptar para la realización de los trabajos incluidos en el presente presupuesto, con el fin de cumplir con la obligación inherente a las disposiciones reguladoras en materia de Seguridad y Salud Laboral en las obras de construcción según el R.D. 1627/1997.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
1,5% s/ PEM	1				1,000
		Total ud:		1,000	1.574,83
				1.574,83	1.574,83

Capítulo	Importe
1 DEMOLICIONES .	6.075,51
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS .	2.021,06
3 SANEAMIENTOS .	5.144,79
4 CIMENTACION .	5.058,50
5 ESTRUCTURAS .	6.772,72
6 ALBAÑILERIA .	8.519,33
7 CUBIERTAS .	5.654,23
8 REVESTIMIENTOS CONTINUOS .	3.880,79
9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES .	7.010,29
10 SOLADOS Y ALICATADOS .	10.748,42
11 CARPINTERIA Y CERRAJERIA .	18.072,22
12 INSTALACION DE ELECTRICIDAD .	7.399,21
13 INSTALACION DE FONTANERIA .	1.203,86
14 APARATOS SANITARIOS .	1.699,94
15 PROTECCION DE INCENDIOS .	2.602,27
16 VIDRIERIAS .	2.755,29
17 PINTURAS .	3.416,23
18 RADON .	2.240,09
19 CONTROL DE CALIDAD .	373,39
20 GESTION DE RESIDUOS .	4.340,40
21 SEGURIDAD Y SALUD .	1.574,83
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	106.563,37
13% de gastos generales	13.853,24
6% de beneficio industrial	6.393,80
PRESUPUESTO DE CONTRATA	126.810,41
21% IVA	26.630,19
PRESUPUESTO GLOBAL DE OBRA	153.440,60

Asciende el PRESUPUESTO GLOBAL DE OBRA a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS.

Trujillo, 14 de Enero de 2.022

Javier M^a Diz Plaza
-Arquitecto-